



Radom, dnia 23 marca 2022 r.

Marcin Majewski
Łukasz Podlewski
Mateusz Kuźmiuk
Radni Rady Miejskiej w Radomiu

Pan Radosław Witkowski
Prezydent Miasta Radomia

INTERPELACJA

- 1) Interpelację kieruję do Prezydenta Miasta Radomia, Pana Radosława Witkowskiego.
- 2) Przedstawienie stanu faktycznego, będącego przedmiotem interpelacji:

W związku z zawaleniem się części kamienicy przy ul. 25 Czerwca 14 (dalej: kamienica), mieszkańcy kierują do Radnych liczne zapytania w tej sprawie.

3) Pytania:

1. Czy działka (id: 146301_1.0091.AR_87.39), na której jest położona kamienica stanowi własność / współwłasność gminy miasta Radomia? Jeśli stanowi współwłasność, to w jakim stopniu?
2. Czy kamienica należy do zasobów nieruchomości gminy miasta Radomia? Jeśli tak, to ile lokali mieszkalnych należy do gminy miasta Radomia?
3. Czy w kamienicy znajdują się lokale mieszkalne, należące do spółki RTBS "Administrator" Sp. z o.o.? Jeśli tak, to ile jest takich lokali?
4. Czy zarządcą wspólnoty mieszkaniowej kamienicy jest spółka RTBS "Administrator" Sp. z o.o.?
5. Kiedy kamienica została ostatnio poddana kontroli okresowej, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego? Czy i ew. jakie usterki wskazała kontrola? Czy kontrola wykazała, że stan kamienicy może zagrażać zdrowiu lub życiu ludzi, bezpieczeństwu mienia lub środowiska?
6. Kiedy kamienica została ostatnio poddana kontroli okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia? Czy i ew. jakie usterki wskazała kontrola? Czy kontrola wykazała, że stan kamienicy może zagrażać zdrowiu lub życiu ludzi, bezpieczeństwu mienia lub środowiska?
7. Czy mieszkańcy kamienicy zwracali się do zarządcy wspólnoty mieszkaniowej ws. złego stanu obiektu lub usterek obiektu? Jeśli tak, to kiedy i jakie problemy były wskazywane?
8. Czy zarządca wspólnoty mieszkaniowej zwracał się do Urzędu Miejskiego w Radomiu ws. złego stanu obiektu lub usterek obiektu? Jeśli tak, to kiedy i jakie problemy były wskazywane? Jeśli tak, to jak przedstawiała się odpowiedź Urzędu Miejskiego w tej sprawie?
9. Czy zarządca wspólnoty mieszkaniowej wskazywał przedstawicielom Urzędu Miejskiego, że stan kamienicy może zagrażać zdrowiu i życiu mieszkańców? Jeśli tak, to kiedy i jaka była odpowiedź Urzędu Miejskiego w tej sprawie?

Na podstawie Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym art. 24 pkt 6 prosimy o odpowiedź w terminie 14 dni.

Podpisy Wnioskodawców

[Handwritten signatures]