

Radom, 25.01.2022 r.

PROTOKÓŁ

W dniu **25 stycznia 2022 r.** o godz. 16.10 rozpoczęło się spotkanie on-line Zespołu roboczego ds. opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miasta Radomia na lata 2022-2032 oraz Radnych Rady Miejskiej w Radomiu w ramach konsultacji społecznych na terenie miasta Radomia w celu zebrania uwag, opinii i propozycji dotyczących projektu Uchwały w sprawie granic, sposobu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Radomiu.

Moderatorem spotkania była Pani Marzena Kędra, Kierownik Biura Rewitalizacji Urzędu Miasta. Prezentację w ww. temacie przedstawiła Katarzyna Spadło, Kierownik Centrum Doradztwa Rewitalizacyjnego w Instytucie Rozwoju Miast i Regionów.

Spotkanie skierowane było do Zespołu roboczego ds. opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miasta Radomia na lata 2022-2032 oraz Radnych Rady Miejskiej w Radomiu.

Uczestniczyło w spotkaniu 5 Członków Zespołu, tj.:

Pani Magdalena Lasota - Radna Rady Miejskiej;

Pan Tomasz Gogacz - Radny Rady Miejskiej;

Pani Marzena Kędra - Kierownik Biura Rewitalizacji;

Pani Katarzyna Bernat - Dyrektor Wydziału Funduszy Unijnych;

Pani Małgorzata Pietraszewska - p.o. dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

Liczba uczestników łącznie z prowadzącą i moderatorem: 8 osób

Plan spotkania obejmował:

1. Omówienie przedmiotu, celu i elementów procesu konsultacji społecznych.
2. Omówienie zakresu badań ilościowych w procesie wyznaczania obszaru zdegradowanego i rewitalizacji.

3. Omówienie wyników badań ankietowych - główne problemy społeczno-gospodarcze miasta.
4. Omówienie oczekiwanych celów procesu rewitalizacji miasta.
5. Omówienie wyników badania rozkładu negatywnych czynników w mieście.
6. Omówienie kryteriów wyznaczania obszaru zdegradowanego i rewitalizacji.
7. Omówienie zasięgu obszaru rewitalizacji.
8. Omówienie prawa pierwokupu.
9. Omówienie treści projektu Uchwały w sprawie granic, sposobu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w Radomiu.
10. Pytania i dyskusja.

Spotkanie trwało 2 godziny i zakończyło się o godz. 18.10. Po prezentacji dotyczącej wyników delimitacji obszaru zdegradowanego i rewitalizacji w Radomiu, którą wygłosiła Pani Katarzyna Spadło z Instytutu Rozwoju Miast i Regionów, nastąpiła seria pytań od członków zespołu. Poniżej przedstawiono zapis zadanych pytań.

Pytania od uczestników:

1. Czy prawo pierwokupu dotyczy także nieruchomości niezabudowanych?
2. Czy zakupy w ramach prawa pierwokupu dokonywane są według wartości wypracowanej z potencjalnym kupującym, czy gmina ma prawo prowadzić negocjacje?
3. Rozpatrując Glinice jako obszar zdegradowany, czy budowa apartamentowca w ramach „lex deweloper” może być uznana jako rewitalizacja tego obszaru?
4. Czy procesy konsultacji społecznych mogą odbywać się w przy użyciu social mediów?
5. Czy zespół zaznajomiony jest z tematem powstałych ruchów społecznych wokół sprzeciwu dotyczącego prawa pierwokupu (500 ha Radomia)?
6. Jak w innych miastach rozwiązują problem odbioru odpadów komunalnych i ich finansowania?
7. W jakich miejscach w Radomiu żyje się najlepiej (jako przeciwieństwo wyznaczonego obszaru zdegradowanego)?
8. Czy wprowadzenie gminnego programu rewitalizacji wprowadzi skuteczne narzędzia mające na celu rewitalizację rynku?

9. Czy można w ramach programu rewitalizacji rozpocząć małym, ale medialnym tematem jako pierwszy sukces rewitalizacji?

W dalszej dyskusji Radni Magdalena Lasota oraz Radny Tomasz Gogacz podnieśli ważność tematu rewitalizacji i nadzieję na wspólne wypracowanie pięknego i wspólnego zrewitalizowanego Rynku jako centrum i serce tego miasta.

Uczestnicy spotkania zadeklarowali, że w przypadku uwag do projektu Uchwały wniosą je na formularzach.

Protokół sporządziła:

Paulina Kwiecień - Wydział Komunikacji Społecznej, Promocji Miasta i Turystyki,
Wieloosobowe Stanowisko ds. Komunikacji Społecznej