

**PREZYDENT  
MIASTA RADOMIA**  
DZP.IV.4002.631.2021.RM

Radom, dnia 06.07.2021r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 29 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 470 z późn. zmianami), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r., poz. 735) oraz Uchwały nr 579/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 26 sierpnia 2013r., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.06.2021r., złożonego przez: **Pana Pawła Rybaka prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „RYZALIT” Architektura Paweł Rybak, z siedzibą ul. Piłsudskiego 4 lok. 3a, 26 - 600 Radom reprezentującego „MINOS” Jan Maciejczyk Spółka Jawna z siedzibą ul. Lubelska 9/11, 26 - 600 Radom**, w sprawie wydania zgody na lokalizację dwóch zjazdów z ulicy Stańczyka w Radomiu do działek nr ewid. 24, 75/12, 75/13, 75/14, 75/16, 75/18, 79/2 i 79/5 na cele mieszkaniowe oraz usługowe na czas nieokreślony

### ZEZWALA SIĘ

**„MINOS” Jan Maciejczyk Spółka Jawna z siedzibą ul. Lubelska 9/11, 26 - 600 Radom na lokalizację dwóch zjazdów publicznych z ulicy Stańczyka w Radomiu do działek nr ewid. 24, 75/12, 75/13, 75/14, 75/16, 75/18, 79/2 i 79/5 na cele mieszkaniowe oraz usługowe na czas nieokreślony**, w miejscach zaznaczonych w załączniku graficznym do niniejszej decyzji, na niżej podanych warunkach:

1. Zjazdy należy zaprojektować o szerokości jezdni nie większej niż szerokość jezdni na drodze.
2. W przypadku kolizji projektowanych zjazdów z urządzeniami lub sieciami infrastruktury w pasie drogowym, należy uzyskać warunki techniczne gestorów ww. urządzeń lub sieci.
3. Geometrię oraz konstrukcję zjazdów należy opracować zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 maja 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 29 stycznia 2016r., poz. 124 z późn. zm.) oraz uzgodnić w Miejskim Zarządzie Dróg i Komunikacji w Radomiu.
4. Całkowity koszt budowy (przebudowy) urządzeń, sieci infrastruktury lub nawierzchni w pasie drogowym związanej z realizacją zadania objętego niniejszą decyzją ponosi inwestor.
5. Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku zastosowania przepisów wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.).
6. Przed przystąpieniem do robót należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r., w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem - Dz. U. Nr 177, poz. 1729) oraz wystąpić do Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Radomiu z wnioskiem na zajęcie pasa drogowego.


7. Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U z 2020r., poz. 1546 z późn. zm.) strona zobowiązana jest do uiszczenia kwoty 82,00 zł tytułem opłaty skarbowej za wydanie zezwolenia na lokalizację zjazdu.

### UZASADNIENIE

W dniu 09.06.2021r., Pan Paweł Rybak prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą „RYZALIT” Architektura Paweł Rybak, z siedzibą ul. Piłsudskiego 4 lok. 3a, 26 - 600 Radom reprezentujący „MINOS” Jan Maciejczyk Spółka Jawna z siedzibą ul. Lubelska 9/11, 26 - 600 Radom, wystąpił w sprawie wydania zgody na lokalizację dwóch zjazdów z ulicy Stańczyka w Radomiu do działek nr ewid. 24, 75/12, 75/13, 75/14, 75/16, 75/18, 79/2 i 79/5 na cele mieszkaniowe oraz usługowe na czas nieokreślony. Wniosek został rozpatrzony pozytywnie, wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

### POUCZENIE

1. Zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie został wybudowany.
2. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. Prezydenta miasta  
Z-ca DYREKTORA  
Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji  
  
mgr inż. Artur Drózdź

### Otrzymują:

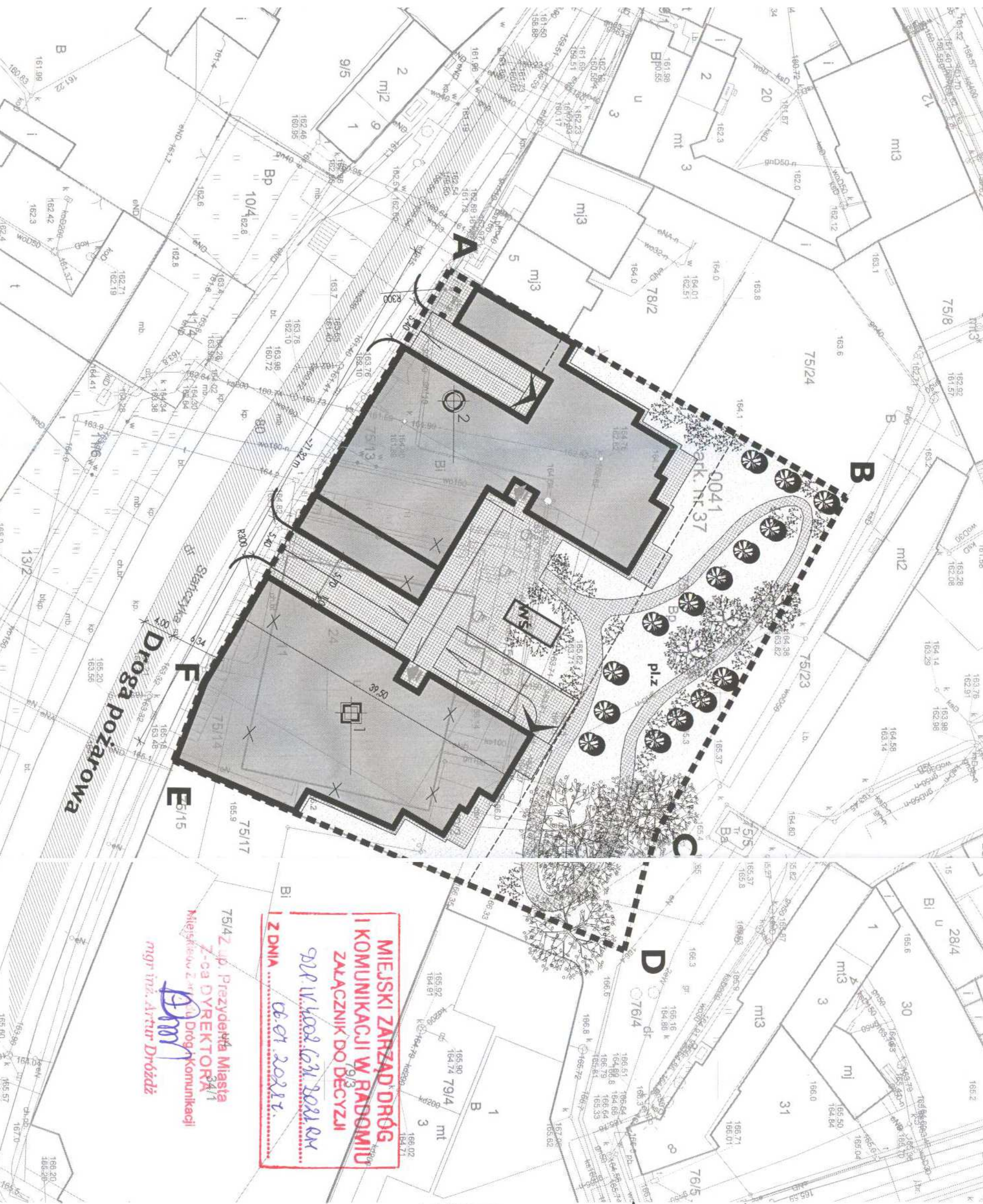
1. Adresat.
2. A/a.

### KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Administrator danych osobowych: Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji - 26-610 Radom, ul. Traugutta 30/30A. Przedstawiciel: dyrektor MZDiK.
2. Inspektor ochrony danych osobowych: tel. 48 363-14-50, wewnętrzny 405; e-mail: [inspektordanych@mzdik.pl](mailto:inspektordanych@mzdik.pl).
3. Posiada Pan / Pani prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
4. Posiada Pan / Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
5. Pana / Pani dane osobowe będą przechowywane w czasie określonym przepisami prawa.
6. Pełna treść klauzuli jest dostępna na stronie internetowej [www.mzdik.pl](http://www.mzdik.pl) (ochrona danych).

# ZAGOSPODAROWANIE TERENU

## skala 1:500



### OZNACZENIA GRAFICZNE

- A,B,...,F** GRANICA TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM
- PROJEKTOWANE BUDYNKI
- GŁÓWNE WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
- WAZDY DO GARAŻU PODZIEMNEGO
- PROJEKTOWANE ZIAZDY
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK DO ROZBIÓRKI
- OBRYS GARAŻU PODZIEMNEGO
- POCHYLNIE
- WŚ** PROJEKTOWANA WIATA ŚMIETNIKOWA
- pl. z** PROJEKTOWANE MIEJSCE NA PLAC ZABAW
- PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
- TRAWNIK
- ISTNIEJĄCA WYSOKA ZIELEŃ- 1 KASZTANOWIEC  
3 KLONY JEJUNOLISTNE  
4 DRZEWA OWOCOWE
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ ŚREDNIA I WYSOKA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA BYLINY I KRZEWY

**MIĘJSKI ZARZĄD DRÓG  
I KOMUNIKACJI W RADOMIU**  
**ZŁĄCZNIK DO DECYZJI**  
 928 W. 4008 631 2021 RM  
 06.01.2021 r.

75/4 Z up. Prezydenta Miasta  
**Z-ca DYREKTORA**  
 Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji  
  
 mgr inż. Artur Drózdziński

BILANS POWIERZCHNI		m <sup>2</sup>	%
POWIERZCHNIA TERENU		4046,22	100,00
POWIERZCHNIA ZABUDOWY		1779,69	43,98
W TYM BUD. 1	926,43		
W TYM BUD. 2	853,26		
POWIERZCHNIA UTWARDZONA		828,57	20,48
W TYM CIĄGI KOMUNIKACYJNE	551,19		
POW. BIOLOGICZNE CZYNNIA BRUTTO		1437,96	35,54
W TYM POW. NAD GARAŻEM PODZIEMNYM	364,37	-50%	
W TYM POW. POZA GARAŻEM PODZIEMNYM	1073,59	-100%	
POW. BIOLOGICZNE CZYNNIA NETTO		1255,77	31,03
LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH		-151	
W TYM W GARAŻU PODZIEMNYM	-148		
W TYM MIEJSCA ZEWNĘTRZNE	-3		