



Radom, 28 stycznia 2022r.

**PREZYDENT  
MIASTA RADOMIA**  
OŚR.6220.63.2021.AL

### **DECYZJA**

#### **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.) zwana dalej „k.p.a.” art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 art. 84 art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. 2021r. poz.2373 ze zm.) zwana dalej „ustawą ooś” po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 października 2021r. Jolanty Gwizd działającej pod firmą Jolanta Gwizd „AG SERWIS” z siedziba w Kowalance nr 47A gm. Wolanów w sprawie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącej stacji paliw gazowych polegającej na budowie zbiorników podziemnych na paliwa płynne i LPG, dystrybutorów paliw, wiaty nad dystrybutorami, pylonu reklamowo-cenowego i rozbudowy pawilonu obsługi stacji paliw na działce o nr 191/3 przy ul. Brzustowskiej w Radomiu

**I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącej stacji paliw gazowych polegającej na budowie zbiorników podziemnych na paliwa płynne i LPG, dystrybutorów paliw, wiaty nad dystrybutorami, pylonu reklamowo-cenowego i rozbudowy pawilonu obsługi stacji paliw na działce o nr 191/3 przy ul. Brzustowskiej w Radomiu.**

**II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska przedsięwzięcia:**

- 1) przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań, w tym związanych z przygotowaniem terenu pod inwestycję, przy udziale nadzoru przyrodniczego specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu zoologii, należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości

- uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
- 2) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
  - 3) prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup>; (prace powodujący uciążliwy hałas wykonywać w godz. 8<sup>00</sup> - 18<sup>00</sup>);
  - 4) stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
  - 5) materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
  - 6) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód /wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania;
  - 7) miejsca tankowania pojazdów i przeładunku paliw z cysterny do zbiornika magazynowego uszczelnić; plac stacji zaopatrzyć w sorbenty;
  - 8) w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
  - 9) teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
  - 10) odpady powstałe podczas realizacji/eksploatacji gromadzić selektywnie w wyznaczonym miejscu, w specjalnie przeznaczonych do tego workach/pojemnikach i sukcesywnie przekazywać firmom posiadającym stosowne pozwolenia do gospodarowania odpadami;
  - 11) ścieki bytowe z zaplecza budowy odprowadzać do przewoźnych sanitariatów, systematycznie opróżnianych przez uprawnione podmioty;
  - 12) roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo – wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
  - 13) prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;
  - 14) czas trwania obniżenia poziomu wód gruntowych ograniczać do minimum. Wskazane jest, aby prace związane z obniżeniem poziomu zwierciadła wód gruntowych wykonywać poza sezonem wegetacyjnym;
  - 15) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
  - 16) wykopy zabezpieczyć przed gromadzeniem wody opadowej i gruntowej, a w przypadku konieczności ich osuszania stosować metody o jak najmniejszej ingerencji w poziom wód gruntowych;
  - 17) wodę do realizacji/eksploatacji pobierać z istniejącego przyłącza wodociągowego;

- 18) powstające na etapie eksploatacji wody opadowe i roztopowe z terenu stacji paliw płynnych i gazowych po oczyszczeniu w osadniku i separatorze węglowodorów odprowadzać do szczelnego zbiornika, bądź do urządzenia wodnego ewentualnie do kanalizacji deszczowej;
- 19) powstające na etapie eksploatacji ścieki socjalne odprowadzać do kanalizacji sanitarnej;
- 20) dostawy paliw na etapie eksploatacji odbywać w porze dziennej tj. 6<sup>00</sup>- 22<sup>00</sup>.

### **III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś:**

- 1) na potrzeby funkcjonowania planowanej stacji paliw zainstalować:
  - podziemny czterokomorowy dwupłaszczowy zbiornik na paliwa płynne o poj.  $V = 60 \text{ m}^3$ ;
  - podziemny zbiorniku na gaz LPG o poj.  $V = 6,7 \text{ m}^3$ ;
  - naziemny zbiornik na ulepszacz paliw AdBlue o poj.  $V = 5,0 \text{ m}^3$ ;
- 2) zastosowania 2 dystrybutorów paliw wielopunktowych o maksymalnej mocy akustycznej 78 dB każdy ;
- 3) zastosowania dystrybutora gazu propan-butan o maksymalnej mocy akustycznej 77 dB;
- 4) zastosowania dystrybutora paliwa ON/TIR o maksymalnej mocy akustycznej 78 dB;
- 5) zaprojektowania wewnętrznej kanalizacji deszczowej
- 6) zastosowania osadnika z separatorem substancji ropopochodnych do oczyszczania wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych;

### **IV. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

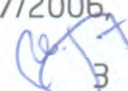
#### **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 28 października 2021r. Jolanta Gwizd działająca pod firmą Jolanta Gwizd „AG SERWIS” z siedziba w Kowalance nr 47A gm. Wołanów wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wszczyna się na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sprawie na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Prezydent Miasta Radomia.

Stosownie do art. 71 ust. 2 ustawy ooś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b i c - instalacje do dystrybucji: produktów naftowych i substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006,



niebędących produktami spożywczymi z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego;

pkt 35 lit. b i c- instalacje do podziemnego magazynowania produktów naftowych i substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi.

W dniu 9.11.2021r. organ prowadzący postępowanie wystąpił z pismem do Wydziału Architektury w celu ustalenia czy działka o nr ewid. 191/3 na której planowane jest przedsięwzięcie objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W odpowiedzi wydział poinformował, że część działki nr ewid. 191/3 (obr. 0020 - Gołębiów, ark. 5) położonej w Radomiu, jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „BRZUSTÓWKA - I etap” obejmujący teren w obrębie ulic: Żółkiewskiego, Mieszka I, Energetyków i Brzustowskiej uchwalonego uchwałą nr 681/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17.03.2014 r.

Według ustaleń w/w planu część przedmiotowej działki znajduje się w strefie:  
- KDL - ulica lokalna.

Pozostała część działki o nr 191/3 nie jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że wszystkie urządzenia wchodzące w skład rozbudowywanej stacji paliw płynnych zostaną zlokalizowane na części działki o nr 191/3, która nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że lokalizacja przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 ustawy ooś, wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w sprawie następuje przed decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Na podstawie dokumentów dostarczonych przez Inwestora, o których mowa w art. 74 ust. 1 ustawy ooś, za strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś uznano wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Liczba stron przedmiotowego postępowania wynosi ponad 10, w związku z czym organ zawiadamiał strony zgodnie z wymogami art. 74 ust. 3 ustawy ooś i art. 49 k.p.a. Strony postępowania informowane były o każdym etapie postępowania poprzez obwieszczenia umieszczane na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.bip.radom.pl](http://www.bip.radom.pl) w dziale środowisko - inwestycje wpływające na środowisko, a przed wydaniem decyzji umożliwiono wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów. W określonym terminie żadna ze stron postępowania nie wypowiedziała się i nie wniosła uwag do zebranych dowodów w sprawie.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś Prezydent Miasta Radomia pismem z dnia 29.11.2021r. znak: OŚR.6220.63.2021.AL wystąpił do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwany dalej „RDOŚ”),
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomiu (zwany dalej „PPIS”),
- Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Radomiu

o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określenia zakresu raportu o jego oddziaływaniu.

RDOŚ w Warszawie opinią z dnia 14.12.2021r. znak: W00Ś-1.4220.1993.2021.JC wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni PGW WP w Radomiu pismem z dnia 13.12.2021r. znak: WA.ZZŚ.4.435.1.389.2021.KB wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

PPIS w Radomiu opinią sanitarną z dnia 14.12.2021r. znak: ZNS.4810.113.2021 uznał za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla powyższej inwestycji.

Po analizie całego zgromadzonego materiału w sprawie organ prowadzący postępowanie stwierdził, że posiada wystarczające informacje do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, w uzasadnieniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko należy podać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 tej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższy przepis pod uwagę przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono następujące uwarunkowania:

**1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

**a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie.**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie stacji paliw gazowych, na działce o nr ew. 191/3, zlokalizowanej przy zbiegu ulic: Brzustowskiej i Energetyków w Radomiu.

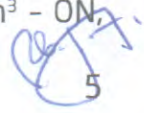
Otoczenie działki stanowi:

- od strony zach. - zabudowa jednorodzinna mieszkaniowa,
- od strony południowej - ul. Brzustowska i dalej zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- od strony wschodniej - ul. Energetyków oraz tory kolejowe
- od strony północnej - nieużytki łąki /.

Powierzchnia ww. działki wynosi 0,1234 ha. Obecnie na działce znajdują się obiekty stacji paliw gazowych: budynek obsługi stacji z częścią biurową, wiata nad polem tankowania LPG, zdemontowany naziemny zbiornik na LPG, zdemontowany dystrybutor gazu LPG - 1- węzowy, powierzchnie utwardzone oraz powierzchnia biologicznie czynna.

Po rozbudowie, w skład obiektów i urządzeń stacji paliw wchodzić będą:

- budynek stacji paliw obecnie o powierzchni 63 m<sup>2</sup> rozbudowany do ok. 130m<sup>2</sup>, ogrzewany przez kotłownię opalaną gazem ziemnym;
- wiata o konstrukcji stalowej zlokalizowana w centralnej części działki, pokrywająca wysepkę z dystrybutorami paliw;
- zbiornik magazynowy, podziemny paliw płynnych, dwupłaszczowy o pojemności 60 m<sup>3</sup> czterokomorowy o pojemności komór: V = 25 m<sup>3</sup> - ON,



$V = 13 \text{ m}^3$  - ON ulepszony,  $V = 15 \text{ m}^3$  - Et 95,  $V = 7 \text{ m}^3$  - ET98, komory do magazynowania Et 95b i Et 98 posiadać będą hermetyzację przeładunku paliw z autocystern o sprawności = 99 % (tj. zamontowany będzie system odsysania par zanieczyszczeń gazowych - zawory ZPZP);

- 1 podziemny zbiornik gazu LPG o  $V = 6,7 \text{ m}^3$ ;
- 1 naziemny zbiornik Ad Blue o  $V = 5 \text{ m}^3$  (tzw. ulepszacz paliwowy);
- dystrybutory paliw: dystrybutor nr 1 - 8 węzowy dwustronny (4 węże na Et, 4 węże na ON), dystrybutor nr 2 - 8 węzowy dwustronny (4 węże na Et i 4 węże na ON), dystrybutor nr 3 tzw. „szybki” dwuwęzowy do tankowania pojazdów ciężarowych;
- 1 dystrybutor dwuwęzowy do tankowania gazu z podziemnego zbiornika LPG;
- 1 dystrybutor do nalewania ulepszacza paliwowego Ad Blue ze zbiornika naziemnego;
- instalacja technologiczna;
- wewnętrzna kanalizacja sanitarna z odprowadzaniem do miejskiej kanalizacji,
- wewnętrzna kanalizacja deszczowa z osadnikiem i separatorem węglowodorów ropopochodnych z odprowadzaniem do ziemi na własny teren;
- zieleń ozdobno - izolacyjna.

Na terenie stacji wybudowane zostaną ciągi komunikacyjne dostosowane do planowanej zabudowy. Wjazd i wyjazd będzie odbywał się zjazdami usytuowanymi od strony ulicy Energetyków i ulicy Brzustowskiej.

W budynku obsługi stacji będzie prowadzona obsługa kasowa, sprzedaż płynów eksploatacyjnych i artykułów do samochodów w opakowaniach jednostkowych.

Stacja paliw funkcjonowała będzie w systemie trzymianowym, we wszystkie dni tygodnia.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

Na terenie oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie ma innych realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć, których oddziaływania mogłyby prowadzić do skumulowania z planowanym przedsięwzięciem.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi;

Na etapie eksploatacji wykorzystywana będzie energia elektryczna, gaz oraz woda. Planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Oddziaływanie na środowisko na etapie realizacji będzie się wiązać z pracami wykonawczymi, które będą miały charakter typowych robót budowlano-montażowych.

Podczas realizacji inwestycji stosowany będzie sprzęt sprawny technicznie. Roboty z użyciem ciężkiego sprzętu będą wykonywane w godzinach dziennych w celu zminimalizowania uciążliwości hałasowych. Na terenie placu budowy będzie zapewnione prawidłowe przechowywanie substancji paliwowych, smarowych oraz

innych materiałów, tak aby nie zanieczyszczały wód i powierzchni gruntu. Woda dostarczana będzie na teren inwestycji beczkowozami lub pobierana będzie z wodociągu. Teren zaplecza zostanie utwardzony i wyposażony w szczelne zbiorniki przewoźnych toalet, które będą systematycznie opróżniane.

Odpady powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przekazywane uprawnionym podmiotom do zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych.

Na etapie eksploatacji źródłami emisji do powietrza będą pojazdy poruszające się po terenie stacji, proces tankowania i przeładunku paliw oraz spalanie paliw.

Emisja zanieczyszczeń ze zbiornika magazynowego paliw będzie odprowadzana poprzez zawory oddechowe o  $h = 4,5$  m n.p.t. i średnicy  $d = 0,05$  m.

W planowanym przedsięwzięciu zastosowane będą rozwiązania konstrukcyjne i technologiczne, mające na celu ograniczenie negatywnego wpływu inwestycji na środowisko tj. zainstalowanie zbiornika dwupłaszczowego wyposażonego w ciągły monitoring, wykonanie podczyszczalni wód opadowych, wyposażenie instalacji zrzutowej do zbiornika magazynowego w tzw. wahadło gazowe ( odbiór oparów ze zbiornika magazynowego przy napełnianiu), wyposażenie nalewaków w system VSR. Zbiornik magazynowy, do magazynowania Et 95b i Et 98 posiadać będzie hermetyzację przeładunku paliw z autocystern o sprawności = 99 % (tj. zamontowany będzie system odsysania par zanieczyszczeń gazowych - zawory ZPZP).

Nalewaki węży do wydawania etyliny wyposażone będą w system hermetyzacji - odsysania oparów / system VRS / o skuteczności nie mniejszej niż 95 %.

Budynek stacji paliw będzie ogrzewany przez kotłownię na gazową. Zanieczyszczenia z kotłowni będą odprowadzane emitorem o wysokości 5m i średnicy 0,2m.

Przedstawione w KIP obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń stwierdzają, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie stwarzać uciążliwości dla środowiska ze względu na emisje zanieczyszczeń pyłowo-gazowych.

Głównymi źródłami hałasu będą samochody poruszające się po terenie stacji dystrybutorzy paliw płynnych i gazu LPG. Zostaną zastosowane 2 dystrybutorzy paliw wielopunktowych o maksymalnej mocy akustycznej 78 dB każdy ; dystrybutor gazu LPG o maksymalnej mocy akustycznej 77 dB oraz dystrybutor ON/TIR o maksymalnej mocy akustycznej 78 dB.

Stacja paliw będzie pracowała w systemie tryzmianowym we wszystkie dni tygodnia .

Z przedłożonej analizy akustycznej wynika, że inwestycja polegająca na eksploatacji stacji paliw nie będzie powodować przekroczeń wartości dopuszczalnych norm hałasu dla terenów chronionych z zabudową mieszkalną zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

Woda na cele bytowe pobierana będzie z miejskiej sieci wodociągowej.

Ścieki bytowe będą odprowadzane do kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe pochodzące z utwardzonego terenu inwestycji, będą oczyszczane z substancji ropopochodnych za pomocą separatora koalescencyjnego substancji ropopochodnych zintegrowanego z osadnikiem szlamu, a następnie będą kierowane do ziemi. Wody opadowe powstające na terenach zielonych będą wsiąkały w grunt.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego miejsca tankowania pojazdów i przeładunku paliw z cysterny do zbiornika magazynowego będą uszczelnione, a teren stacji wyposażony zostanie w sorbenty.

e) ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowana inwestycja nie zalicza się do obiektów o zwiększonym ryzyku albo do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii.

Na etapie eksploatacji stacji magazynowaie paliw płynnych będzie w podziemny czterokomorowy dwupłaszczowy zbiorniku o poj.  $V= 60 \text{ m}^3$ ; gaz LPG magazynowany będzie w podziemnym zbiorniku na o poj.  $V= 6,7 \text{ m}^3$ , ulepszacz paliw AdBlue magazynowany będzie w naziemnym zbiorniku o poj.  $V= 5,0 \text{ m}^3$ ;

Z uwagi na usytuowanie inwestycji poza obszarami zagrożonymi powodzią i osuwiskami ekstremalne zjawiska pogodowe nie powinny mieć wpływu na planowane przedsięwzięcie.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu na terenie placu budowy w zamkniętych pojemnikach i odbierane przez uprawnione podmioty.

W związku z realizacją inwestycji powstaną masy ziemne, które zostaną zagospodarowane na terenie inwestycji. Nadmiar mas ziemnych z wykopów zostanie wywieziony poza teren inwestycji.

Na etapie eksploatacji stacji paliw będą powstawały odpady

Lp.	Rodzaj odpadu	Kod odpadu	Ilość Mg/rok
1.	Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	16 02 13*	0,003
2.	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne	15 02 02*	0,25
3.	Odpady z odwadniania olejów w separatorach	13 05 08*	0,1
4.	Opakowania z papieru i tektury	15 01 01	0,3
5.	Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	0,2
6.	Odpady z czyszczenia zbiorników	16 07 08*	0,5
7.	Niese segregowane (zmieszane) odpady komunalne	20 03 01	3,0

Odpady podczas funkcjonowania stacji będą zbierane w odpowiednich pojemnikach i składowane w wydzielonym miejscu na terenie stacji, do czasu ich odebrania przez odpowiednią będą odbierane przez uprawnionego odbiorcę.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje istotnego zagrożenia dla zdrowia ludzi.

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**



a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łągowe oraz ujścia rzek:

Na terenie przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne i obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łągowe oraz ujścia rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedsięwzięcie położone jest poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

Najbliższe obszary Natura 2000 zlokalizowane są w odległości:

- około 4,8 km w kierunku północno-wschodnim - specjalny obszar ochrony siedlisk Puszcza Kozienicka PLH140035;
- około 4,0 km w kierunku północno-wschodnim - obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Kozienicka PLB140013.

Zgodnie z KIP nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie ze względu na istniejącą stację paliw jest w przeważającej części przekształcona antropogenicznie drogami i placami utwardzonymi. Przedmiotowa działka znajduje się na terenie o dominującej funkcji rozproszonej zabudowy jednorodzinnej wokół gruntów ornych.

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne czy półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. Biorąc zatem pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja nie wpłynie również negatywnie na siedliska łągowe (nie znajdują się na terenie inwestycji) oraz nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

W związku z tym, że część terenu inwestycji jest niezabudowana nie można wykluczyć wykorzystywania tego terenu przez zwierzęta, w tym gatunki objęte ochroną.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w miejscu realizacji inwestycji nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.



g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w miejscu realizacji przedsięwzięcia nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie miasta Radomia wynosi około 1870 osób/km<sup>2</sup>.

i) obszary przylegające do jezior:

Przedsięwzięcie leży poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Przedsięwzięcie leży poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 405 - Niecka Radomska.

Planowana inwestycja znajduje się w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych o kodzie PLGW200087, zlokalizowanej w dorzeczu Wisły, w rejonie wodnym Środkowej Wisły o powierzchni 2100,40 km<sup>2</sup>, RZGW w Warszawie.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: stan ilościowy - dobry; stan chemiczny - dobry; aktualny stan - dobry, cel stanu ekologicznego - dobry potencjał ekologiczny, cel stanu chemicznego - dobry stan chemiczny, cel stanu ilościowego - dobry stan ilościowy, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - niezagrażona.

Przedsięwzięcie położone jest w obrębie Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Rzecznych JCWP Mleczna bez Pacynki o kodzie RW20001725269, obszar dorzecza Wisły, zlewnia rzeki Radomki, w rejonie wodnym Środkowej Wisły, długość JCW 63,54 km<sup>2</sup>, powierzchnia JCW 190,64 km<sup>2</sup>, RZGW w Warszawie.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: stan chemiczny - dobry; stan ekologiczny - słaby, aktualny stan - zły, cel stanu ekologicznego - dobry potencjał ekologiczny, cel chemiczny - dobry stan chemiczny, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych zagrożona.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych, oraz będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych, dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016r. poz. 1911 ze zm.).

### **3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz wart. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

**z:**

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Uciążliwości związane z realizacją inwestycji ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Funkcjonowanie przedsięwzięcia, przy zastosowaniu planowanych rozwiązań, w tym chroniących środowisko, nie powinno ponadnormatywnie oddziaływać na warunki gruntowo-wodne, powietrze atmosferyczne, gospodarkę wodno-ściekową, gospodarkę odpadami, klimat akustyczny oraz środowisko przyrodnicze.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji planowanej inwestycja będą nawiązywały swoją częstością i czasem trwania do okresu funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Prognozowane oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko zamyka się w obszarze inwestycji. Z KiP wynika, że oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie będą kumulowały się z oddziaływaniami innych przedsięwzięć w stopniu powodującym zwiększenie lokalnych uciążliwości.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Zaproponowane przez Inwestora środki techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz jakość przewidzianych do wykorzystania materiałów ograniczą prognozowane oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

W celu ograniczenia oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji w punkcie II sentencji decyzji organ określił istotne warunki o których mowa w art. 82 ust1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, tj:

Ze względu na lokalizację inwestycji wokół pojedynczej zabudowy jednorodzinnej oraz otwartych terenów gruntów rolnych nałożono warunek zawarty w punkcie 1.

W celu prowadzenia właściwej gospodarki wodnościekowej oraz odpadowej określono warunki punktach 2-18.

Zminimalizowanie oddziaływania w zakresie emisji hałasu poprzez prowadzenie prac hałasotwórczych i dostaw paliw w porze dziennej określa warunek 3 i 22

Po przeprowadzeniu analizy wniosku wraz z załączonymi dokumentami, biorąc pod uwagę opinie organów oraz uwzględniając cechy przedsięwzięcia takie jak jego rodzaj i charakterystyka, usytuowanie oraz rodzaj i skala możliwego

oddziaływania na środowisko i obszary Natura 2000 organ stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania powyższego przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 21 ustawy o oś w publicznie dostępnym wykazie zostały zamieszczone dane o dokumentach zawierających informacje o środowisku- na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Radomiu [www.bip.radom.pl](http://www.bip.radom.pl) w dziale środowisko - wykaz danych.

Mając na względzie opisany wyżej stan faktyczny oraz prawny, orzeczono jak w sentencji decyzji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia w terminie czternastu dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (słownie: dwieście pięć zł) zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 oraz załącznika część I ust. 45 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021. poz. 1923).

### Otrzymują :

1. Inwestor Jolanta Gwizd
2. Strony postępowania zawiadomione zgodnie z art. 49 kpa
3. a/a

### Do wiadomości :

- 1.Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
- 2.Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Radomiu
- 3.Dyrektor Zarządu Zlewni PGW WP w Radomiu

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Zbigniew Majcher  
Kierownik Referatu  
Oddziaływań Środowiskowych  
Gospodarki Wodnej i Ściekowej

## Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie stacji paliw gazowych, na działce o nr ew. 191/3, zlokalizowanej przy rogu ulic: Brzustowskiej i Energetyków w Radomiu.

Otoczenie działki stanowi:

- od strony zach. - zabudowa jednorodzinna mieszkaniowa,
- od strony południowej - ul. Brzustowska i dalej zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- od strony wschodniej - ul. Energetyków oraz tory kolejowe
- od strony północnej - nieużytki /łaki /.

Powierzchnia ww. działki wynosi 0,1234 ha. Obecnie na działce znajdują się obiekty stacji paliw gazowych: budynek obsługi stacji z częścią biurową, wiatą nad polem tankowania LPG, zdemontowany naziemny zbiornik na LPG, zdemontowany dystrybutor gazu LPG - 1- węzowy, powierzchnie utwardzone oraz powierzchnia biologicznie czynna.

Po rozbudowie, w skład obiektów i urządzeń stacji paliw wchodzić będą:


- budynek stacji paliw obecnie o powierzchni 63 m<sup>2</sup> rozbudowany do ok. 130m<sup>2</sup>, ogrzewany przez kotłownię opalaną gazem ziemnym;
- wiatą o konstrukcji stalowej zlokalizowana w centralnej części działki, pokrywająca wysepkę z dystrybutorami paliw;
- zbiornik magazynowy, podziemny paliw płynnych, dwupłaszczowy o pojemności 60 m<sup>3</sup> czterokomorowy o pojemności komór: V = 25 m<sup>3</sup> - ON, V = 13 m<sup>3</sup> - ON ulepszony, V = 15 m<sup>3</sup> - Et 95, V = 7 m<sup>3</sup> - ET98, komory do magazynowania Et 95b i Et 98 posiadać będą hermetyzację przeładunku paliw z autocystern o sprawności = 99 % (tj. zamontowany będzie system odsysania par zanieczyszczeń gazowych - zawory ZPZP);
- 1 podziemny zbiornik gazu LPG o V = 6,7 m<sup>3</sup>;
- 1 naziemny zbiornik Ad Blue o V = 5 m<sup>3</sup> (tzw. ulepszacz paliwowy);
- dystrybutory paliw: dystrybutor nr 1 - 8 węzowy dwustronny (4 węże na Et, 4 węże na ON), dystrybutor nr 2 - 8 węzowy dwustronny (4 węże na Et i 4 węże na ON), dystrybutor nr 3 tzw. „szybki” dwuwęzowy do tankowania pojazdów ciężarowych;
- 1 dystrybutor dwuwęzowy do tankowania gazu z podziemnego zbiornika LPG;
- 1 dystrybutor do nalewania ulepszacza paliwowego Ad Blue ze zbiornika naziemnego;
- instalacja technologiczna;
- wewnętrzna kanalizacja sanitarna z odprowadzaniem do miejskiej kanalizacji,
- wewnętrzna kanalizacja deszczowa z osadnikiem i separatorem węglowodorów ropopochodnych z odprowadzaniem do ziemi na własny teren;
- zieleni ozdobno - izolacyjna.

Na terenie stacji wybudowane zostaną ciągi komunikacyjne dostosowane do planowanej zabudowy. Wjazd i wyjazd będzie odbywał się zjazdami usytuowanymi od strony ulicy Energetyków i ulicy Brzustowskiej.

W budynku obsługi stacji będzie prowadzona obsługa kasowa, sprzedaż płynów eksploatacyjnych i artykułów do samochodów w opakowaniach jednostkowych. Stacja paliw funkcjonowała będzie w systemie trzymianowym, we wszystkie dni tygodnia.



z up. PREZYDENTA MIASTA

  
mgr Zbigniew Majcher  
Kierownik Referatu  
Oddziałów Środowiskowych  
Gospodarki Wodnej i Ściekowej