



**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

OŚR.6220.22.2021.AL

Radom, 17 sierpnia 2021r.

Pan Paweł Rybak
Pełnomocnik
MINOS Jan Maciejczyk Spółka Jawna

W odpowiedzi na pismo z dnia 19.05.2021r. w sprawie wydania opinii co do konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków wielorodzinnych z częścią handlowo-usługową i garażami podziemnymi na działkach o nr 24, 75/12, 75/13, 72/14, 75/16, 75/18, 79/2 i 79/5 (obręb 0041, ark. 37) przy ul. Stańczyka w Radomiu oraz pisma z dnia 13.08.2021r. informuję:

Stosownie do zapisów art. 71 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.)*, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Kwalifikacja ww. przedsięwzięć następuje na podstawie przepisów rozporządzenia Rady Ministrów oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019r., poz. 1839)*.

Planowane przedsięwzięcie jest wymienione w/w rozporządzeniu w § 3 ust.1:
pkt 55 - zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą:

- a) objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:
 - 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust.1 pkt 1-3 tej ustawy,
 - 4 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze,
- b) nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:
 - 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie

Urząd Miejski w Radomiu - Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Referat Oddziaływań Środowiskowych, Gospodarki Wodnej i Ściekowej ul. Jana Kilińskiego 30 (p. 315), 26-600 Radom,
tel. 48 36 20 694, fax 4836 20 673 e-mail: srodowisko@umradom.pl