

Radom, 02-03-2021r.

DT.KD.- 64/ 64/ 2021/ PK

Lukasz Seliga

dotyczy: warunków technicznych przyjęcia do miejskiej kanalizacji deszczowej wód opadowych z terenu projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi w części parteru, miejscami postojowymi i garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 78/4 oraz na części działek nr 78/5, 80/16 i 80/17 przy ulicy Zagłoby w Radomiu (obręb 0100 – Glinice, arkusz 116)

W odpowiedzi na wniosek w powyższej sprawie, informujemy:

1. Wody opadowe z terenu projektowanego budynku możemy przyjąć do wymagającego przebudowy kanału deszczowego kd200 z rur betonowych w jezdni ulicy Zagłoby. Preferowane miejsce włączenia – studnia rewizyjna 176,19/174,29. Dopuszczamy możliwość innego miejsca włączenia, które w trybie roboczym należy uzgodnić z Naszym Działem Technicznym.
2. W ramach przebudowy ulicy Słowackiego planujemy przebudowę kanału deszczowego w ulicy Zagłoby na nowy z rur PP o średnicy 315 i długości L=28,5 m (patrz załącznik nr 1). Realizacja inwestycji planowana jest w latach 2021-2022 - zadanie 2.1.9 w ramach projektu „Modernizacja i rozbudowa gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Radom- etap III dofinansowanego ze środków unijnych. Dla potrzeb projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego konieczna jest dalsza przebudowa istn. kanału deszczowego kd200 przebiegającego w jezdni ul. Zagłoby między miejscem włączenia wskazanym w ust. 1, a studnią 175.72/173.22 na rury o średnicy 315. Dokumentację projektową sporządzić oddzielnie dla przebudowy kanału ulicznego i oddzielnie dla przyłącza z zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej. Na planie sytuacyjnym przedstawić podłączenia rur spustowych z dachu i z urządzeń odwodnienia terenu. Istniejące kanały deszczowe pokazać w kolorze zielonym a projektowane grubo, w kolorze czarnym. Zbliżenia i skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym pokazać w kolorach ZUD-owskich. Do projektu załączyć bilans wód opadowych i bilans powierzchni rozpatrywanej zabudowy z podziałem na dach, jezdnie, parkingi, i tereny zielone. Podać też obliczeniowe wypełnienie przyłącza kd200. Wskazane jest aby odcinek przebudowy kanału deszczowego wraz z przyłączem wykonane było w trakcie realizacji Naszej inwestycji – zadania 2.1.9.
3. Kanał uliczny kd315, przyłączy kd200 i kanały deszczowe na rozpatrywanym terenie proponujemy z litych rur PP, klasy sztywności co najmniej SN8.
4. Istniejące kanały deszczowe kolidujące z projektowaną zabudową i nienadające się do wykorzystania winny być zlikwidowane.
5. Studzienki rewizyjne zaprojektować z kręgów betonowych D1200 łączonych na uszczelkę gumową, z prefabrykowanym dnem i kinetą. Wyposażyć je w stożki i włazy żeliwne klasy C250. Studnie w ulicy i przynajmniej pierwszą studnię na przyłączy (studzienkę kontrolną) wyposażyć we włazy żeliwne z logo Wodociągów Miejskich i napisem „Kanalizacja deszczowa”. Regulację wysokościową włazów przeprowadzić z użyciem betonowych pierścieni regulacyjnych.
6. Lokalizację i ilość wpustów deszczowych lub odwodnień liniowych ustalić w oparciu o spadki i powierzchnie odwadnianych nawierzchni. Studzienki ściekowe na posesji zaprojektować z pierścieniami odcciążającymi i osadnikami oraz żeliwnymi wpustami deszczowymi klasy C250 uchylnymi, typu najazdowego. Zabezpieczyć wjazd do garażu podziemnego. Urządzenia kanalizacyjne posadowione poniżej poziomu terenu zabezpieczyć przed możliwością cofnięcia się wód z kanału. Wpust lub odwodnienie liniowe w dole wjazdu do garażu włączyć do instalacji odwodnienia posadzki garażu.

7. Wody roztopowe i z mycia posadzki w garażu odprowadzić do kanalizacji sanitarnej, zgodnie z warunkami technicznymi odbioru ścieków sanitarnych. Do egzemplarza Wodociągów załączyć rzut piwnic z garażem i instalacją kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz rzut parteru i przekroje przez garaż.
8. Ilość odprowadzanych wód opadowych ograniczamy do $Q=25\text{dm}^3/\text{s}$ – przyłączy z rur PP DN/OD200, $i=0,5\%$. Nadmiar wód opadowych musi być zagospodarowany lub zretencjonowany na własnym terenie. Wody opadowe z dachu mogą być sprowadzone na własne tereny zielone. Dobrze widziane: zielone dachy lub tarasy, ogrody deszczowe, rozszczelnione nawierzchnie miejsc postojowych na przepuszczalnej podbudowie z kruszywa kamiennego. Sposób zagospodarowania wód uzgodnić na roboczo z naszym Działem Technicznym i opisać w opisie technicznym.
9. Przed włączeniem do kanału ulicznego zaprojektować studzienkę kontrolną oraz osadnik piasku i zawieszin.
10. Projekt sieci, przyłącza i kanalizacji deszczowej na posesji wraz z załączonymi warunkami technicznymi, uzgodnieniem MZDiK oraz planszą i protokołem ZUD przedłożyć do uzgodnienia.

Otrzymują:
a/ adresat
b/ DT – a/a

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Leszek Trzeciak

