

Wykaz nr WNG.1431.88.2021.MD

nieruchomości stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Radom przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości | Okres trwania umowy | Stawka czynszu (zł/m ²) | Termin wnoszenia opłaty | Warunki zmiany wysokości opłat |
|------|--------------------------------|---|---------------------|---|--|---|-----------------------------|-------------------------------------|--|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. |
| 1. | Radom, ul. Limanowskiego | KW RA1R/00141484/ 0 146301_1.0090. AR_95. 1 | 7227 m ² | Działka Nr 1 jest utwardzona, w większości stanowi pas drogowy ul. Limanowskiego. Rodzaj użytków: drogi | Działka o nr 1 (obr. 0090 Mariackie, ark. 95) położona w Radomiu przy ul. Limanowskiego, w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr XLVIII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów Miasta Radomia - etap V, zmienioną uchwałą nr LV/483/2021 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.03.2021 r. (wydzielenie etapów). W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn. zm., przedmiotowa działka znajduje się w strefach: - U/P - tereny usługowo - przemysłowe, ulice zbiorcze, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji, granica strefy ochrony konserwatorskiej. | Wynajęcie części działki Nr 1 o pow.45 m ² z przeznaczeniem pod schody do lokalu usługowego znajdującego się w budynku na nieruchomości sąsiedniej | Na czas określony do 3 lat. | 0,59 plus VAT | Do 20 dnia miesiąca czerwca każdego roku kalendarzowego. | Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia PMR. |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 23.09.2021 roku do 13.10.2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.