



**PREZYDENT  
MIASTA RADOMIA**

Radom, dnia      września 2021 r.



BP-I.0003.111.2021.KW



**Pan  
Łukasz Podlewski  
Radny Rady Miejskiej  
w Radomiu**

**Dotyczy: budowy Parku Ustronie.**

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w dniu 02 września 2021r., w sprawie budowy Parku Ustronie wyjaśniam następująco:

Ad 1) W ramach budowy Parku Ustronie dotychczas zrealizowano:

- Ciąg rowerowy (wschód - zachód) o szer. 2,0 m oraz główny ciąg pieszy na odcinku pomiędzy ulicami Jana Pawła II i Orzechową.
- Plac zabaw o pow. ok. 471,5m<sup>2</sup> o nawierzchni bezpiecznej ze sztucznej trawy wraz z ogrodzeniem.
- Siłownię terenową o pow. ok. 107,3m<sup>2</sup> o nawierzchni z kostki betonowej.
- Street workout.
- Przebudowę linii kablowej średniego napięcia SN.
- Budowę instalacji oświetlenia terenu z zasileniem.
- Budowę instalacji wodociągowej i ujęcia wody do pielęgnacji terenów zielonych.
- Częściowe nasadzenia materiału roślinnego.
- Montaż elementów małej architektury w tym m.in. ławki parkowe, stojaki rowerowe, kosze na śmieci.

Ponadto Wodociągi Miejskie Sp. z o.o. w Radomiu wykonały regulację potoku, przebudowę przepustów oraz regulację oczka wodnego.

Ad 2) Do wykonania w kolejnym etapie w ramach budowy Parku Ustronie pozostało: wybudowanie ciągu pieszego po stronie północnej parku oraz ciągów pieszych łączących układ komunikacyjny parku z istniejącymi chodnikami osiedla Ustronie, rozbudowa instalacji oświetlenia parkowego oraz wykonanie nasadzeń drzew i krzewów.

**PREZYDENT MIASTA RADOMIA - RADOSŁAW WITKOWSKI**

ul. J. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, tel. 48 36 20 201 fax: 48 36 26 753, e-mail: prezydent@umradom.pl

[www.radom.pl](http://www.radom.pl)

Ad 3) Aktualnie trwają prace nad projektem budżetu na 2022 rok i w zależności od możliwości finansowych zadanie będzie brane pod uwagę przy pracach budżetowych.

Ad 4) Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Radomiu nie posiada dokumentacji projektowej dot. budowy parku pomiędzy ul. Jana Pawła II a ul. Kwiatkowskiego. Rozpoczęcie prac projektowych w tym zakresie uniemożliwia obecna sytuacja własnościowa przedmiotowego terenu. Gmina Miasta Radomia nie jest właścicielem tego terenu.

Ad 5) Z informacji uzyskanych od Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Radomiu projekt budowy chodnika i ścieżki rowerowej na osiedlu Ustronie na odcinku od ul. Jana Pawła II do ul. Kwiatkowskiego wraz z rozbudową ciągu pieszego i odwodnieniem nie przewidywał budowy oświetlenia, a jedynie zabezpieczenie istniejącej infrastruktury energetycznej. Wykonanie projektu oraz budowa oświetlenia na przedmiotowej ścieżce może zostać ujęta w planie na lata następne. Rozpoczęcie prac warunkuje się jednak zatwierdzeniem zadania do realizacji oraz zabezpieczeniem środków finansowych w budżecie Gminy Miasta Radomia na ten cel.

Ad 6) Prace projektowe oraz realizacja robót dotyczących dalszej rozbudowy Parku Ustronie na terenie pomiędzy ul. Kwiatkowskiego, ul. Grzecznarowskiego oraz ul. Osiedlową mogą zostać rozpoczęte po uregulowaniu spraw własnościowych tego terenu.

Ad 7) Biuro Nabywania i Zbywania Nieruchomości Gminy Urzędu Miejskiego w Radomiu prowadzi obecnie postępowanie zmierzające do nabycia w formie zamiany nieruchomości ozn. jako dz. nr 290/12; nr 328/11; nr 305/12; nr 305/14 (obr. 0120, ark. 123) położone na obszarze Parku Ustronie w rejonie ulic Jana Pawła II - Pallotyńskiej - Gagarina - Sandomierskiej w Radomiu. Do chwili obecnej nie doszło jednak do porozumienia pomiędzy Gminą Miasta Radomia a Spółdzielnią Mieszkaniową „USTRONIE” co do zamiany konkretnych nieruchomości gruntowych. Wobec powyższego, na dzień dzisiejszy, trudno jednoznacznie określić termin zakończenia niniejszej procedury.

Ad 8) Opracowanie dokumentacji projektowej uzależnione będzie od przebiegu regulacji stanów własności terenów pomiędzy ul. Kwiatkowskiego, ul. Grzecznarowskiego, ul. Osiedlową oraz zatwierdzeniem tego zadania do realizacji w budżecie Gminy Miasta Radomia przez Radę Miejską w Radomiu.

Ad 9) Koszt przewidzianych prac zagospodarowania terenu pomiędzy ul. Kwiatkowskiego, ul. Grzecznarowskiego oraz ul. Osiedlową może zostać określony po uregulowaniu spraw własnościowych tego terenu, opracowaniu dokumentacji projektowej oraz kosztorysów inwestorskich.

Ad 10) Do czasu uregulowania spraw własnościowych terenu pomiędzy ul. Kwiatkowskiego, ul. Grzecznarowskiego oraz ul. Osiedlową nie jest możliwa realizacja zadania w zakresie zagospodarowania ww. terenów, a tym samym taka inwestycja nie może zostać ujęta w projekcie budżetu na 2022 rok.

**Otrzymują:**

1. Adresat;

2. a/a.

PREZYDENT MIASTA  
Radosław Witkowski

**Do wiadomości:**

1. Pani Kinga Bogusz - Przewodnicząca Rady Miejskiej.

PREZYDENT MIASTA RADOMIA - RADOSŁAW WITKOWSKI

ul. J. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, tel. 48 36 20 201 fax: 48 36 26 753, e-mail: prezydent@umradom.pl

www.radom.pl