



**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

Radom, dnia 08 czerwca 2021 r.



BP-I.0003.64.2021.KW

**Pan
Marcin Majewski
Radny Rady Miejskiej w Radomiu**

Dotyczy: przebudowy ulic Karola Potkańskiego i Stara Wola Gołębiowska.

W odpowiedzi na Pana interpelację złożoną w dniu 25 maja 2021 r., w sprawie przebudowy ulic Karola Potkańskiego i Stara Wola Gołębiowska wyjaśniam następująco:

Ad 1) Z informacji uzyskanych od Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Radomiu wynika, że szacunkowy koszt dokumentacji projektowej przebudowy ul. Karola Potkańskiego to ok. 150 tys. zł, oraz szacunkowy koszt przebudowy ul. Karola Potkańskiego to ok. 2,5 mln zł.

Ad 2) Szacunkowy koszt dokumentacji projektowej przebudowy ul. Stara Wola Gołębiowska to ok. 150 tys. zł, natomiast kwota przebudowy zostanie określona po opracowaniu dokumentacji inwestycji.

Ad 3) Z informacji uzyskanych z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Radomiu wynika, że problematyka zalewania terenów w okolicy ul. Karola Potkańskiego zostanie częściowo uregulowana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Stara Wola Gołębiowska”, do którego sporządzenia Rada Miejska zobowiązała się przyjmując uchwałę nr 447/2017 z dnia 27.03.2017 r.

Projekt ww. mpzp zakłada nakaz zachowania istniejącego rowu (dawnego Strumienia Brzustowskiego) jako rowu otwartego. Projekt planu zakłada także przedłużenie istniejącego rowu melioracyjnego do ulicy Potkańskiego celem odwodnienia terenów sąsiednich. W planie teren istniejącego i projektowanego rowu został w całości (od ulicy Energetyków do ulicy Potkańskiego) zabezpieczony jako inwestycja celu publicznego.

Rada Miejska w Radomiu w dniu 26 października 2020r. uznała zasadność podziału sporządzania projektu planu na dwa etapy, wyłączając z I etapu tereny, dla których zachodzi konieczność zmiany przeznaczenia gruntów leśnych nie stanowiących własności Skarbu Państwa oraz gruntów leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa na cele nieleśne. Z uwagi na konieczność przeprowadzenia przedmiotowej (długotrwałej) procedury fragment przedłużenia ww. rowu, we wschodniej części obszaru objętego planem został wyłączony z etapu I.

W trakcie dalszych prac planistycznych, na skutek zaistniałych okoliczności, w tym głównie z uwagi na fakt toczących się uzgodnień pomiędzy Miejskim Zarządem Dróg i Komunikacji, a PKP PLK, co do charakteru nowego śladu ul. Energetyków i związanych z tym kwestii własności tej drogi, bezpośrednio przyległej do terenów kolejowych, Rada Miejska w dniu 31.05.2021 uznała zasadność podziału obszaru planu na kolejne etapy. Skutkiem wcześniejszych interwencji mieszkańców przedmiotowy teren przeznaczony do kontynuacji ww. rowu do ul. Potkańskiego wyodrębniony został jako indywidualny etap (IV). Po uzyskaniu zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne będzie możliwe uchwalenie tego fragmentu planu. Przeznaczenie terenu jako inwestycja celu publicznego będzie stanowić podstawę dla Spółki Wodociągi Miejskie w Radomiu Sp z o.o. do podjęcia niezbędnych działań celem likwidacji podtopień oraz odbioru wód opadowych z całego obszaru objętego planem oraz ulicy Potkańskiego.

Ad 4) Przy przebudowie ul. Karola Potkańskiego wymagane jest wykonanie odwodnienia przyległych terenów oraz regulacja stanu prawnego przedmiotowego odcinka drogi i opracowanie dokumentacji, która będzie zakładała przebudowę całej ulicy wraz z budową kanalizacji deszczowej oraz oświetleniem. Realizacja inwestycji mogłaby się rozpocząć w latach następnych po zabezpieczeniu środków finansowych na ten cel w budżecie gminy.


PREZYDENT MIASTA
Radosław Witkowski

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Pani Kinga Bogusz - Przewodnicząca Rady Miejskiej.