



**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

Radom, dnia 08 czerwca 2021 r.



BP-I.0003.67.2021.KW

Pan

Marcin Majewski

Radny Rady Miejskiej w Radomiu

(z prośbą o przekazanie odpowiedzi Radnemu,
który kierował zapytanie)

Dotyczy: rozbudowy parku na os. Gołębiów II.

• W odpowiedzi na interpelację złożoną w dniu 25 maja 2021 r., w sprawie rozbudowy parku na os. Gołębiów II wyjaśniam następująco:

Ad 1) Z informacji uzyskanych od Dyrektora Wydziału Inwestycji Urzędu Miejskiego w Radomiu na obecnym etapie nie ustalono ostatecznego wariantu koncepcji rozbudowy parku Gołębiów z uwagi na trwające aktualnie procedury związane z regulacją spraw własnościowych terenu, które warunkują zakres opracowania dokumentacji i sposób zagospodarowania terenu.

Ad 2) Z uwagi na fakt, że działka nr 216/50 stanowi obecnie własność Gminy Miasta Radomia, zgodnie z art. 26 § 2 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) w związku z art. 142 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) Prezydent Miasta Radomia podlega wyłączeniu. Wobec powyższego postanowieniem z dnia 11.02.2021 r., znak: WNG.6821.17.2021.DB2 Prezydent Miasta Radomia przekazał Wojewodzie Mazowieckiemu wniosek m.in. w zakresie zwrotu części działki nr 216/50. Następnie postanowieniem Nr 9/R/2021 z dnia 18.02.2021 r., znak: SPN-R.7534.6.2021.AB Wojewoda Mazowiecki wyznaczył Starostę Powiatu Radomskiego jako organ właściwy do załatwienia ww. wniosku.

Ad 3, 4) Określenie stanu faktycznego i prawnego części parku na os. Gołębiów II, jaka położona jest na terenie działki nr 216/50 objętej roszczeniem o zwrot wywłaszczonej nieruchomości, będzie możliwe dopiero po zakończeniu postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie, prowadzonego obecnie przed Starostą Radomskim. Organ prowadzący postępowanie administracyjne zobowiązany jest bowiem do zgromadzenia niezbędnych

PREZYDENT MIASTA RADOMIA - RADOSŁAW WITKOWSKI

ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, tel. 48 36 20 201 fax: 48 36 26 753, e-mail: prezydent@umradom.pl

www.radom.pl

dowodów w sprawie, które następnie będą stanowić podstawę do wydania decyzji administracyjnej.

Ad 5) Nadmienię również, że Biuro Nabywania i Zbywania Nieruchomości Gminy Urzędu Miejskiego w Radomiu w chwili obecnej prowadzi rozmowy z właścicielami prywatnych działek na temat odkupu terenu przez Gminę Miasta Radomia. Przedmiotem negocjacji są nieruchomości ozn. jako dz. nr 58/26, nr 58/75, nr 58/31 (obr. 0020 - Gołębiów, ark. 19) o łącznej pow. 5333m² położone przy ul. Żwirki i Wigury w Radomiu.

Ad 6) Aktualnie nie została jeszcze uruchomiona procedura przetargowa na opracowanie dokumentacji projektowej z uwagi na nieuregulowany stan własnościowy terenu, co uniemożliwia na tym etapie ustalenie obszaru zagospodarowania terenu umożliwiającego uzyskanie pozwolenia na budowę. Zakłada się wstępnie, że rozpoczęcie procedury na opracowanie dokumentacji projektowej może nastąpić w II półroczu b.r., a zakres opracowania (w tym możliwość etapowania) będzie uzależniony od możliwości dysponowania terenem na ten cel.

PREZYDENT MIASTA
Radosław Witkowski

Otrzymują:

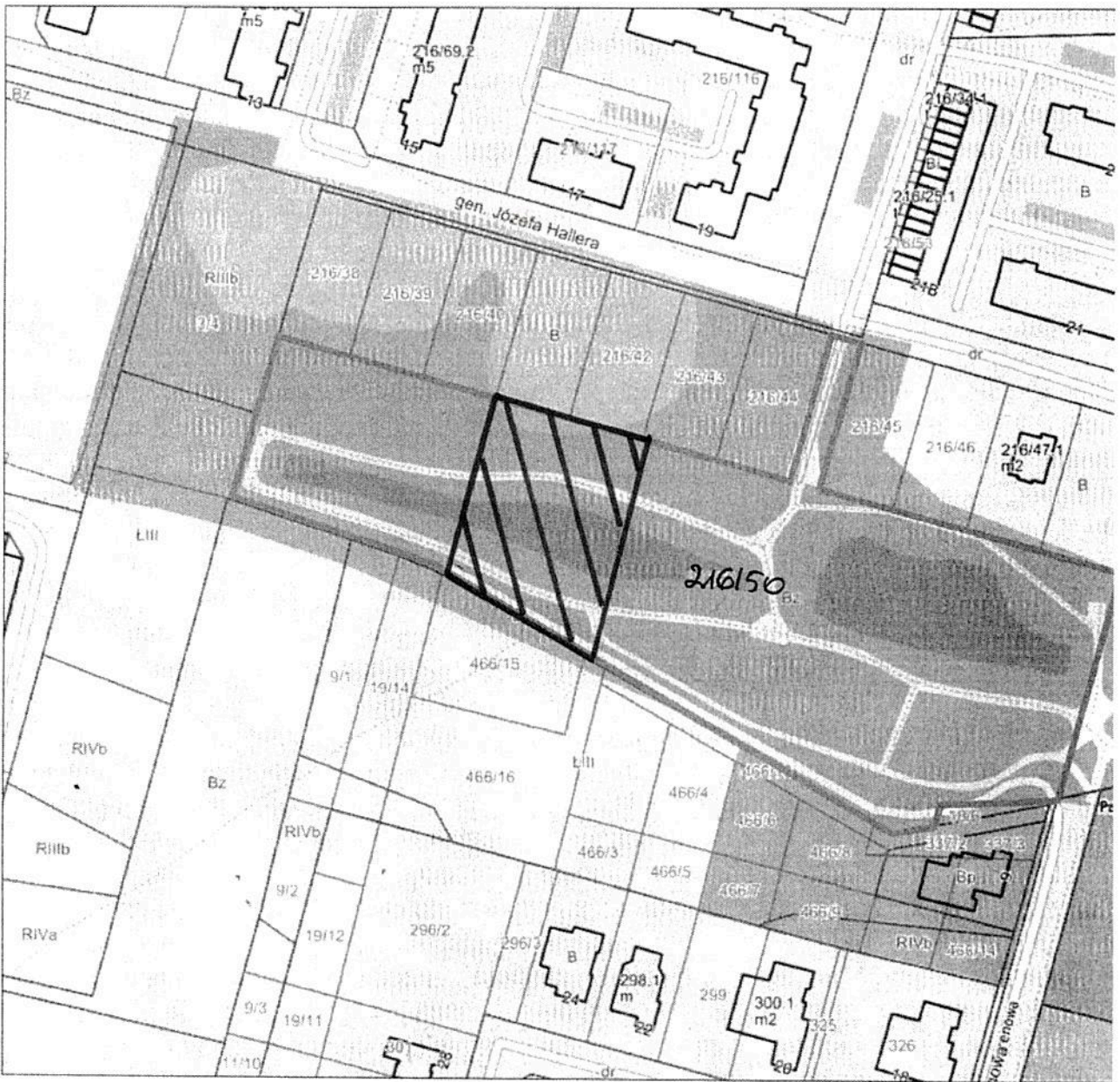
1. Adresat;
2. a/a.


Do wiadomości:

1. Pani Kinga Bogusz - Przewodnicząca Rady Miejskiej.

PREZYDENT MIASTA RADOMIA - RADOSŁAW WITKOWSKI

ul. Kilińskiego 30, 26-600 Radom, tel. 48 36 20 201 fax: 48 36 26 753, e-mail: prezydent@umradom.pl
www.radom.pl



 - TEREN DZIAŁKI NR 216/50 OBJĘTY ROZSZERZENIEM