

Wykaz nr BAG.2501.5.2021.EP

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020r., poz.1990 ze zm.)

L.P	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu (zł/miejsce)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Jana Kilińskiego 30	KW RA1R/00050938/3 146301_1.0041.AR_39. 47/5	15822 m ²	Działka nr ewid. 47/5 jest zabudowana budynkiem użyteczności publicznej	Działka nr ewid. 47/5 (obr.0041-Śródmieście 1, ark.39) położona w Radomiu, w obecnej chwili jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: MALCZEWSKIEGO, KILIŃSKIEGO, NIEDZIAŁKOWSKIEGO, ŻEROMSKIEGO (plan „WITOLDA-KILIŃSKIEGO”), uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 260/2000 w dniu 20.03.2000r. (Dz.Urz.Woj.Mazowieckiego Nr 46 z 26.04.2000r. poz.463). Wg ustaleń w/w planu przedmiotowa działka usytuowana jest w strefie: - 1 UC- strefa usług ogólnomiejskich i regionalnych, - granica strefy ochrony konserwatorskiej. Ponadto w/w działka jest objęta uchwałą nr XLVIII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020r. oraz uchwałą nr LV/483/2021 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.03.2021r. (wydzielenie etapów) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów MIASTA RADOMIA.	Wynajęcie powierzchni użytkowej 3 m ² w celu instalacji bankomatu	Na czas określony do 3 lat.	145,71 plus VAT.	W terminie 21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 13.05.2021 roku do 02.06.2021 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
(-) Radosław Witkowski