

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**będących własnością Gminy Miasta Radomia**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lokal użytkowy znajdujący się w budynku położonym w Radomiu przy **ul. Olsztyńskiej 33A** (działka oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia nr 236 o powierzchni 3.865 m<sup>2</sup> - zabudowana parterowym budynkiem przychodni lekarskiej). Do sprzedaży przeznaczony jest lokal użytkowy ozn. nr nr 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 67, 68, 70, 73, 74, 75, 76, 79, 80 i 81 o łącznej pow. użytkowej **209,91 m<sup>2</sup>** wraz z udziałem **20991/116846 cz.** w prawie własności ww. działki oraz części wspólnych budynku, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali.

Cena sprzedaży ww. lokalu wraz z udziałem wynosi 170.100,00 zł brutto.

*Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia. Teren całego miasta objęty jest opracowaniem pn. „Studium Uwarunkowań i Kierunków Rozwoju Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miasta Radomia” (uchwała nr 221/99 Rady Miejskiej w Radomiu, z dnia 29.12.1999 r.), wg którego na terenie przedmiotowej działki, przewidziany jest obszar przeznaczony pod zabudowę o funkcji mieszkaniowej – zabudowa intensywna.*

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. RA1R/00134143/6.

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 06.12.2010 r. do 26.12.2010 r.