

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Osadniczej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **61** o pow. **1701** m²

Część działki o pow. 120 m² przeznaczona jest pod budynek mieszkalny i budynki gospodarcze, a część działki o pow. 680 m² przeznaczona jest na urządzenie terenów zielonych i obsługę komunikacyjną budynków.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami** za grunt pod budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi oraz **0 zł 09 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami** za grunt na urządzenie terenów zielonych i obsługę komunikacyjną budynków. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta radomia „Żakowice” - uchwała nr 259/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000 roku i znajduje się w strefach o symbolach: 1-UTZT - tereny nieuciążliwej zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej uzupełniającej z zielenią towarzyszącą o charakterze izolacyjnym w obrębie strefy; 1-KG - ulice główne; 6-KDX - ulice dojazdowe - sięgacze.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 76928.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

2/ Wiejskiej - nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr **69/3** o pow. **471** m²; nr **279/13** o pow. **241** m²; nr **279/12** o pow. **467** m² i **279/14** o pow. **21** m²

Części działek o łącznej pow. 35 m² przeznaczone są na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej, a o powierzchni 2 m² z przeznaczeniem pod część pawilonu handlowego.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami** za grunt na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oraz **11 zł 39 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami** za grunt pod część pawilonu handlowego. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00029096/2.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

3/ Osiedlowej - nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **159/5** o pow. **110** m² i nr **177/2** o pow. **2342** m².

Części działek o łącznej powierzchni 1250,50 m² przeznaczone są na parking samochodowy strzeżony.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 17 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00069554/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

4/ Witolda/Wąskiej - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **79/1** o pow. **1719** m².

Część działki o pow. 1600 m² przeznaczona jest pod zaplecze budowy budynku handlowo-usługowego na nieruchomości sąsiedniej.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 32 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do dnia 31 grudnia 2010 roku.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Witolda-Kilińskiego”, uchwalonego uchwałą nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku i znajduje się w strefie oznaczonej symbolem 1.1 UM - zabudowy usługowo-mieszkaniowej w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00001129/1.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

5/ Wydkowej - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **322** o pow. **311 m²**.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00023739/0

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

6/ Milejowickiej - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **446** o pow. **193 m²**.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej i ogródek kwiatowo-warzywny z możliwością ogrodzenia.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 17 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00032787/7

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

7/ Bolesława Chrobrego - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki: nr **10/5** o pow. **12951 m²** i nr **51/37** o pow. 27990 m².

Części działek o łącznej powierzchni 12 m² przeznaczone są pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **42 zł 85 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, działka nr 10/5 znajduje się w liniach rozgraniczenia ul. Chrobrego, a działka nr 51/37 na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00061704/4

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

8/ Komunalnej - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **714/10** o pow. **45 m²**.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00087157/2

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

9/ gen. Józefa Bema - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **22/14** o pow. **4329 m²**.

Część działki o pow. 22 m² przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 48 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW 55385.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 06.12.2010 roku do 26.12.2010 roku.