

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do wdzierżawienia na czas oznaczony 3 lat w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy:

ul. Warszawskiej - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia nr 139/2 o pow. 1934m² (Obr. II, ark. 2), będąca własnością Skarbu Państwa.

Nieruchomość przeznaczona jest na poszerzenie działalności gospodarczej działki przyległej w celu ich ogrodzenia, bez możliwości inwestowania na tym terenie.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

0,26zł /1m² miesięcznie plus podatek VAT .

Działka nr 139/2 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia uchwalony przez Radę Miejską w Radomiu Uchwałą Nr 625/94 z dnia 21.04.1994r. /Dz. Urz. Woj. Radomskiego Nr 9, poz. 81/ w odniesieniu do przedmiotowej działki przestał obowiązywać z dniem 1 stycznia 2004r.).

Wg uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” działka 139/2 znajduje się w obrębie systemu terenów zielonych otwartych, z elementami zainwestowania o negatywnym wpływie na środowisko (trasy szybkiego ruchu i linii energetycznej wysokiego napięcia 110kV).

Dla działki nr 139/2 prowadzona jest księga wieczysta **Nr RA1R/00072743/9**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 -go dnia każdego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się w terminach określonych w umowie dzierżawy przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 26.11.2010r. do 16.12.2010r.