

## Wykaz nr WNG.1431.7.2019.ŁK

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony  
sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.2204 ze zm.)

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania	Stawka czynszu (zł/m <sup>2</sup> )	Termin wnoszenia opłaty	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. Rynek	KW RA1R/00147584/3 146301_1.0050.AR_61. <b>63</b>	9561 m <sup>2</sup>	Działka nr 63 jest niezabudowana i stanowi rynek miejski. Część działki o pow. 450 m <sup>2</sup> stanowi zaplecze budowy. Rodzaj użytków: tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, drogi.	Działka objęta jest uchwałą nr 544/2001 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2001 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Radomia – „Rynek”, zmienionego uchwałą nr 330/2003 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.12.2003 roku. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom działka znajduje się na terenie oznaczonym jako ważniejsze przestrzenie publiczne w strefie ochrony archeologicznej oraz w strefie ochrony konserwatorskiej (historyczne ośrodki miastotwórcze).	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu zagospodarowania (zaplecze budowy w związku z przebudową Kamienicy Deskurów o pow. 450 m <sup>2</sup> ).	Na czas określony do 30.03.2020 roku.	0,56 plus VAT.	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 10.04.2019 roku do 30.04.2019 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowych nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.