

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Nieruchomość położona jest w Radomiu przy **ul. Kelles-Krauza**, niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 127/12 o powierzchni 105 m².

Nieruchomość przeznaczona jest pod budowę stacji transformatorowej. Dojazd do nieruchomości zostanie ustanowiony poprzez służebność przechodu i przejazdu przez działkę Gminy Miasta Radomia o numerze ewidencyjnym 127/13, po drodze dojazdowej do posesji nr 26 od ulicy Kelles-Krauza.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **43.554,- zł** brutto.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. nieruchomość znajduje się w strefie o funkcji terenów: zabudowy o charakterze śródmiejskim, zabudowy usługowej – zespoły i centra usługowe, obszarów wymagających rehabilitacji oraz obszaru strefy ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 1442.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku, Nr 264 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 09.02.2010 r. do 01.03.2010 r.