

**Prezydent Miasta Radomia,**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018.121 z późn. zm)

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nr ZN.1431.28.2018.ŁK nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do dzierżawy**

| 1. | 2.                       | 3.  | 4.                  | 5.  | 6.   | 7.   | 8.    | 9.  | 10.  | 11.  |
|----|--------------------------|---|---------------------|---|--|--|-------|---|--|--|
| 1  | Radom, ul. Mazowieckiego | Obr. XII - Ustronie, ark. 123, działka nr 303/16<br>146301_1.0120.<br>AR_123.303/16<br>Kw RA1R/00004459/4 | 1674 m <sup>2</sup> | Działka nr 303/16 stanowi część nieruchomości gruntowej i znajdują się na niej pawilony handlowe. | Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr 606/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z 30.09.2013 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie terenów kolejowych oraz ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzecznarowskiego i Kościuszki w Radomiu - „DWORZEC KOLEJOWY”. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29.12.1999 roku z późn. zm.) działka znajduje się w strefach: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna oraz w granicach obszarów wskazanych do rewitalizacji. | Lokalizacja pawilonu handlowego o pow. 12 m <sup>2</sup> | 1 rok | 18,53 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie netto plus należny podatek VAT | Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia | Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2019 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę. |
| 2  | Radom, ul. Mazowieckiego | Obr. XII - Ustronie, ark. 123, działka nr 303/16  | 1674 m <sup>2</sup> | Działka nr 303/16 stanowi część nieruchomości gruntowej i   | Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest   | Lokalizacja pawilonu handlowego o pow. 12 m <sup>2</sup> | 1 rok | 16,90 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie netto plus                     | Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego   | Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca  |

|   |                          |  |                    |  |  |  |       |   |  |  |
|---|--------------------------|--|--------------------|--|--|--|-------|---|--|--|
|   |                          | 146301_1.0120.<br>AR_123.303/16<br><br>KW RA1R/00004459/4  |                    | znajdują się na niej pawilony handlowe.  | objęta uchwałą nr 606/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z 30.09.2013 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie terenów kolejowych oraz ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzecznarowskiego i Kościuszki w Radomiu - „DWORZEC KOLEJOWY”. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29.12.1999 roku z późn. zm.) działka znajduje się w strefach: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna oraz w granicach obszarów wskazanych do rewitalizacji.  |  |       | należny podatek VAT   | miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia  | 2019 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.   |
| 3 | Radom, ul. Mazowieckiego | Obr. XII - Ustronie, ark. 123, działka nr 303/19<br><br>146301_1.0120.<br>AR_1213.303/19<br><br>KW RA1R/00004459/4 | 642 m <sup>2</sup> | Działka nr 303/19 stanowi część nieruchomości gruntowej i znajduje się na niej pawilon handlowy. | Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast jest objęta uchwałą nr 606/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z 30.09.2013 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie terenów kolejowych oraz ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzecznarowskiego i Kościuszki w Radomiu - „DWORZEC KOLEJOWY”. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29.12.1999 roku z późn. zm.) działka znajduje się w strefach: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna oraz w granicach obszarów wskazanych do rewitalizacji. | Lokalizacja pawilonu handlowego o pow. 12 m <sup>2</sup> | 1 rok | 22,24 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie netto plus należny podatek VAT | Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia | Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2019 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę. |

|   |                          |   |   |   |  |  |       |   |  |  |
|---|--------------------------|---|---|---|--|--|-------|---|--|--|
| 4 | Radom, ul. Mazowieckiego | Obr. XII - Ustronie, ark. 123, działka nr 303/16 i 303/21<br><br>146301_1.0120. AR_123.303/16<br><br>146301_1.0120. AR_123.303/21<br><br>Kw RA1R/00004459/4<br>Kw RA1R/00119654/0 | 1674 m <sup>2</sup><br>i 646 m <sup>2</sup> | Działka nr 303/16 i 303/21 stanowią część nieruchomości gruntowej i znajduje się nich pawilon handlowy. | Działki nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast są objęte uchwałą nr 606/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z 30.09.2013 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie terenów kolejowych oraz ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzecznarowskiego i Kościuszki w Radomiu - „DWORZEC KOLEJOWY”. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29.12.1999 roku z późn. zm.) działki znajdują się w strefach: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna oraz w granicach obszarów wskazanych do rewitalizacji. | Lokalizacja pawilonu handlowego o pow. 12 m <sup>2</sup> | 1 rok | 27,77 zł za 1 m <sup>2</sup> miesięcznie netto plus należny podatek VAT | Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia | Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2019 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę. |
|---|--------------------------|---|---|---|--|--|-------|---|--|--|

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 27.04.2018 roku do 17.05.2018 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.