

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany położonej w Radomiu przy
ulicy:

1. **ul. Wincentego Witosa** – nieruchomość gruntowa, niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 14/2 o pow. 1590 m².
Cena nieruchomości wynosi: **178.694,62 zł. brutto**

Działka stanowiąca własność GMR nie jest zabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona. Położona na terenach uzbrojonych we wszystkie media. Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Radomia. Nie podjęto również uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego dla tego terenu. Według Studiu Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radomia, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową ekstensywną. Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW Nr RA1R/0022197/1.

Zbycie w drodze zamiany w/w działki nastąpi w **związku z art. 36 pkt. 1** Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym tj. ze względu na **zmianę** miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia.

Informuje się byłych właścicieli tej nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603) przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie **sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 27.03.2009 r. do 20.04.2009 r.