

Prezydent Miasta Radomia
Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu
nieograniczonego ofertowego

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Radomiu u zbiegu ulic Warszawskiej i Malawskiego składająca się z działek nr 150/3, 52, 53, 56, 57, 60, 51/1, 54/1, 55/1, 58/1, 59/1, 51/3, 54/3, 55/3, 58/3, 59/3, 51/2, 54/2, 55/2, 58/2, 59/2 o łącznej powierzchni 9.793 m².
Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 1.067.437,- zł.

Przedmiotowy teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia uchwalonego uchwałą nr 549/2001 Rady Miejskiej w Radomiu oznaczony symbolami: 12.UT.OK.ZT – teren kształtowania i koncentracji obiektów obsługi technicznej (UT), obiektów obsługi komunikacji (OK) i zieleni towarzyszącej (ZT).

Nieruchomość położona jest na terenie Tarnobrzskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefa Radom. Zgodnie z ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. Nr 42 z 2007 r. poz. 274), w przypadku wyłonienia nabywcy nieruchomości, prawo jej pierwokupu przysługiwać będzie Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie Oddział w Tarnobrzegu, jako zarządzającemu TSSE EUROPARK WISŁOSAN.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 44520/5.
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Informuje się byłych właścicieli nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku, Nr 264 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 19.09.2008 r. do 9.10.2008 r.