

**ZARZĄDZENIE Nr 2531/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA RADOMIA**

z dnia 31 sierpnia 2017 r.

w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek opłat za korzystanie z pomieszczeń oraz powierzchni w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasta Radomia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.) w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się wysokość minimalnych stawek opłat za korzystanie z pomieszczeń przeznaczonych do nauki oraz innych pomieszczeń i powierzchni znajdujących się w budynkach szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasta Radomia.
2. Minimalne stawki nie uwzględniają dodatkowych kosztów najmu np. podatek od nieruchomości, dodatkowa obsługa, dodatkowe zużycie mediów, które dodatkowo uwzględnia się w opłacie czynszowej.
3. Wysokość opłat, o których mowa w ust. 1, określa załącznik nr 1 do zarządzenia.
4. Do opłat, o których mowa w ust. 3 dolicza się należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Określa się wzór umowy najmu na korzystanie z pomieszczeń i powierzchni, o których mowa w ust. 1, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Korzystanie z pomieszczenia z przeznaczeniem na gabinet medycyny szkolnej odbywa się w sposób nieodpłatny na zasadzie użyczenia.

§ 3

Korzystanie w sposób nieodpłatny z pomieszczenia, z zastrzeżeniem § 2, jest możliwe tylko w uzasadnionych przypadkach za zgodą Wiceprezydenta Miasta Radomia właściwego do spraw oświaty.

§ 4

Opłaty za wynajem lokali mieszkalnych, powierzchni reklamowych i pomieszczeń sportowych regulują odrębne przepisy.

## § 5

1. Szkoły i placówki oświatowe zawiadamiają Wydział Edukacji Urzędu Miejskiego w Radomiu w formie pisemnej, w terminie 7 dni o zawarciu każdej umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, jeżeli umowa została zawarta na czas oznaczony do 3 lat.
2. Informacja, o której mowa w punkcie 1 zawiera datę zawarcia umowy, nazwę podmiotu, z którym zawarto umowę, określenie przedmiotu umowy, wysokość czynszu najmu (dzierżawy) i okres na jaki zawarto umowę.
3. Umowy zawierane na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata wymagają zgody Prezydenta Miasta Radomia.

## § 6

Dotychczasowe umowy najmu pomieszczeń i powierzchni obowiązują do czasu ich wygaśnięcia.

## § 7

Wykonanie Zarządzenia powierza się dyrektorom szkół i placówek oświatowych.

## § 8

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się Wiceprezydentowi Miasta Radomia właściwemu do spraw oświaty.

## § 9

Traci moc Zarządzenie Nr 2039/2009 Prezydenta Miasta Radomia z dnia 15 maja 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za korzystanie z pomieszczeń przeznaczonych do nauki w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasta Radomia.

## § 10

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

***PREZYDENT MIASTA***

***(-) Radosław Witkowski***