

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz udziałów stanowiących własność**  
**Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu**  
**nieograniczonego :**

- udział w wysokości **229/1562** części w nieruchomości gruntowej, położonej w Radomiu przy ulicy **Kilińskiego 9**, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym **49/4** (Obręb IV/1 - Śródmieście 1, arkusz 37) o pow. **1896 m<sup>2</sup>**. Nieruchomość zabudowana jest frontowym budynkiem kamienicy z początku XX wieku, mieszkalnym, wielorodzinnym, dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, z użytkowym poddaszem oraz dwiema oficynami o łącznej powierzchni użytkowej 1018,90 m<sup>2</sup>. Ponadto, na nieruchomości znajduje się budynek gospodarczy. Nieruchomość położona jest na terenach uzbrojonych w sieć elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową i telefoniczną.

Cena udziału wynoszącego 229/1562 części w nieruchomości wynosi: **117 600,00 zł**

*Sposób zagospodarowania nieruchomości określa obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Witolda - Kilińskiego” uchwalony uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 46, poz. 463), zmienionym uchwałą Nr 826/2006r. z dnia 29.05.2006r., uchwałą Nr 488/2013r. Rady Miejskiej z dnia 25.02.2013r. i znajduje się na terenie strefy oznaczonej symbolem **ZUM** - strefa usługowo - mieszkaniowa o dużej intensywności zabudowy, obszar w strefie ochrony konserwatorskiej. Ponadto uchwałą Nr 605/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.09.2013r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia „Kilińskiego”.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00000405/3.  
W dziale III i IV księgi wieczystej widnieją wpisy.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od **08.12.2016r.** do **28.12.2016r.**