

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta**  
**Radomia, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,**  
**położonych w Radomiu przy ulicy:**

**1/ Rynek** - (Obr. V, ark. 61) nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 63** o pow. 9548 m<sup>2</sup>.

Przedmiotowa nieruchomość o pow. 800 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod lokalizację sztucznego lodowiska.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 11 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 6 miesięcy.

Przedmiotowa działka jest objęta uchwałą nr 544/2001 z dnia 23.04.2001 r. i uchwałą nr 330/2003 z dnia 29.12.2003r. Rady Miejskiej w Radomiu o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - "RYNEK". Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” działka stanowi ważniejszą przestrzeń publiczną w obrębie strefy o symbolu MS - zabudowy śródmiejskiej, mieszkaniowo-usługowej, w granicach strefy konserwatorskiej i ochrony archeologicznej oraz w granicach obszarów wskazanych do rewitalizacji.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00147584/3

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2017 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla roku poprzedniego oraz w oparciu o odrębną umowę.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 09.12.2016 roku do 29.12.2016 roku.