

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia,
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicy:

Domagalskiego/Kolejowej (obr. XII, ark. 123) - nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr **303/16** o pow. 1674 m², nr **303/19** o pow. 642 m² oraz **303/21** o pow. 646 m².

Części w/w działek przeznaczone są pod cztery pawilony handlowe o pow. 12 m² każdy oraz kiosk kolportażowy o pow. 12 m².

Czynsz dzierżawny za grunt pod pawilonami oraz kioskiem kolportażowym każdy wynosi odpowiednio: **16 zł 57 gr; 27 zł 39 gr; 18 zł 28 gr; 21 zł 93 gr** oraz **40 zł 07 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. W/w części nieruchomości przeznaczone są do dzierżawy na okres 1 roku.

Działki objęte są uchwałą nr 606/2013 z dnia 30.09.2013 roku, o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dworzec Kolejowy”.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działki położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej i obszarach wskazanych do rewitalizacji.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste KW RA1R/00119654/0 i KW RA1R/00004459/4.

W dziale III księgi wieczystej RA1R/00004459/4 widnieją wpisy. W dziale IV brak wpisów.

W dziale III i IV księgi wieczystej RA1R/00119654/0 brak wpisów.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2017 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 16.11.2016 roku do 06.12.2016 roku.