

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia, przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicy:

1/ Wałowej - (Obr. V, ark. 83) nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **93/5** o pow. 12 m².

Przedmiotowa nieruchomość o pow. 12 m² przeznaczona jest pod poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 4. Czynsz najmu wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie o symbolu MS - zabudowy śródmiejskiej, mieszkaniowo-usługowej, granicy ochrony konserwatorskiej oraz granicy obszarów wskazanych do rewitalizacji.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00117132/1

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2017 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla roku poprzedniego oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 15.11.2016 roku do 05.12.2016 roku.