



PREZYDENT  
MIASTA RADOMIA

Radom, dnia 8 kwietnia 2016r.  
Ar II.6724.172.2016.AB

**POSTANOWIENIE nr 205/2016**

Na podstawie art. 93 ust. 1, 4 i 5 i art. 94 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2015r. Nr 1774 /, oraz na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego /j.t. Dz.U z 2016r. poz.23/, po zapoznaniu się ze wstępnym projektem podziału działki położonej w Radomiu przy ul. Franciszka Zubrzyckiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Radomia jako działka nr 93/10 w obrębie 0020-Golebiów, na arkuszu 6, złożonym przez Zastępcę Dyrektora Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Radomiu, przekazany przy piśmie Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu z dnia 24 marca 2016r. zna Gd.I.6831.51.2016r.

**postanawiam**

przedłożony wstępny projekt podziału działki nr **93/10** na działki nr nr **93/11** i **93/12** uznać **za zgodny** z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia ograniczonego ul. Rodziny Ziętałów, ul. Zubrzyckiego, wschodnią granicą działki nr ewidencyjny 230/3 i ul. Żółkiewskiego uchwalonego uchwałą nr 535/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 6 maja 2013r. /Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z dnia 17 maja 2013r. poz. 5630/.

W wyniku podziału działki nr **93/10** powstaną :

1. Działka nr **93/12**-przeznaczona pod teren dróg wewnętrznych, (strefa **KD-W.2** wg planu)
2. Działka nr **93/11** - przeznaczona pod zabudowę usługowo- mieszkaniową, (strefa **U/P. 1** wg planu)
4. Dojazd do nowoprojektowanej działki nr **93/12** / teren drogi wewnętrznej/ zapewniony z drogi publicznej ul. Franciszka Zubrzyckiego (droga gminna)
5. Dojazd do nowoprojektowanej działki nr **93/11** od strony drogi publicznej ul. Franciszka Zubrzyckiego (droga gmina), przez wydzieloną działkę nr **93/12**./oznaczoną w planie symbolem **KD-W.2/**.

Linie proponowanego podziału oznaczono kolorem czerwonym na załączonych mapach zasadniczych w skali 1:1000 stanowiących załącznik do niniejszego postanowienia.

Przedłożony wstępny projekt podziału, zakłada oddzielenie strefy U/P .1 - tereny usługowo przemysłowe, od strefy KD-W.2 -drogi wewnętrznej i jest zgodny z ustaleniami planu dla w/w stref, które określają zasady zagospodarowania i urządzenia terenu.

Na podstawie art. 107 § 4 w związku z art. 126 kpa odstępuje się od uzasadnienia postanowienia, bowiem uwzględnia ono w całości wnioski strony.

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Ewentualne zażalenia można składać w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miejskiego w Radomiu ul. Kilińskiego 30/pokój nr 19 /powołując się na nasz znak sprawy .

Otrzymują:

1. Wydział Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Radomiu.

2. a/a

Do wiadomości:

Wydział Geodezji UM. w/m (-2 egz. map. wstępnego projektu podziału w skali 1:500).

Niniejsze postanowienie  
stało się ostateczne

z dniem 20 kwietnia 2016r.

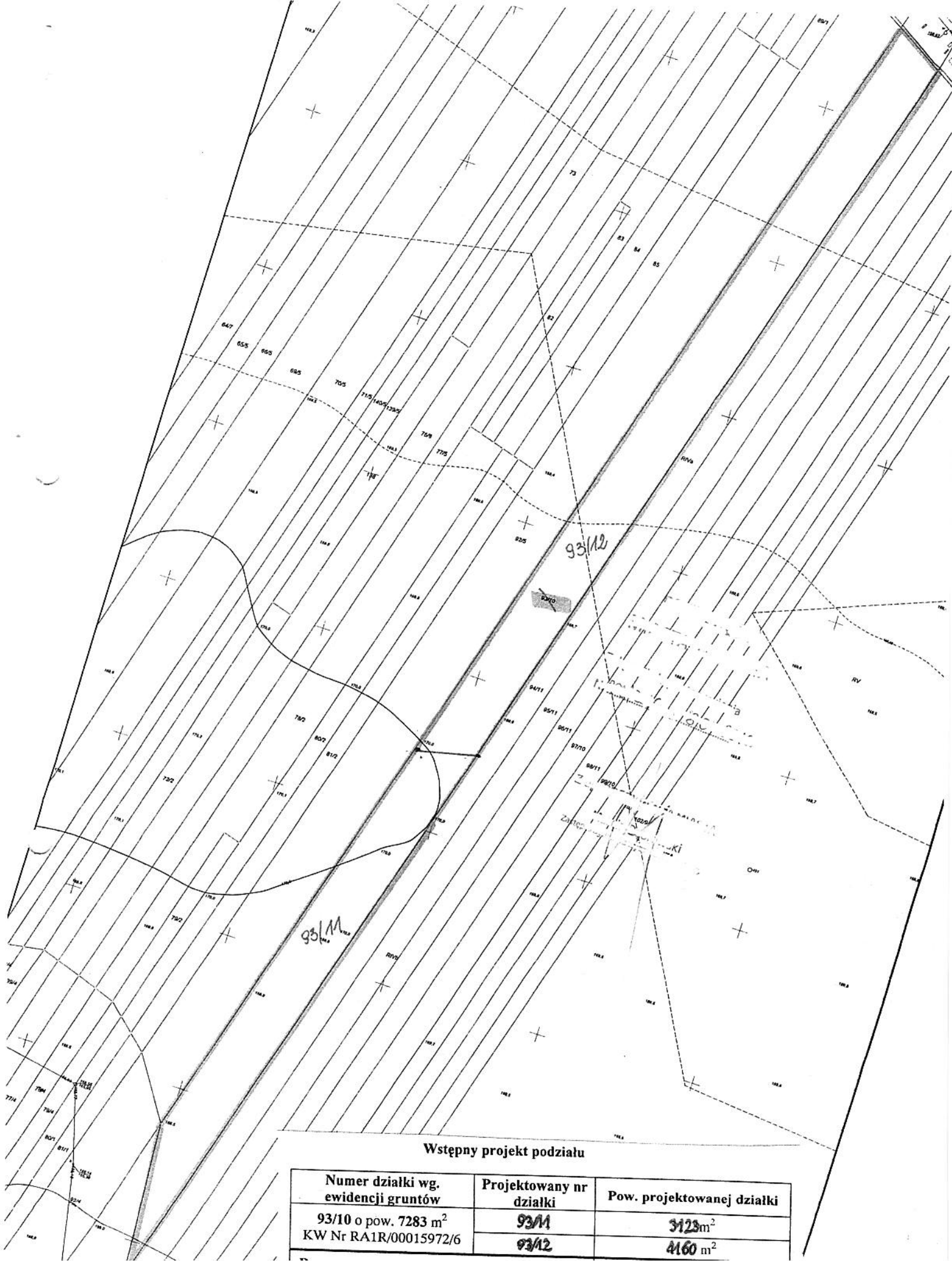
URZĄD MIEJSKI W RADOMIU - WYDZIAŁ ARCHITEKTURY - REFERAT AR.II. „PÓŁNOC”

ul. Kilińskiego 30 (pok. 221), 26-600 Radom, tel. 48 36 20 804

fax: 48 36 20 239, e-mail: architektura@umradom.pl

www.radom.pl

Grzegorz Chmielowski-Jakubiec  
Dyrektor Wydziału Architektury



Wstępny projekt podziału

Numer działki wg. ewidencji gruntów	Projektowany nr działki	Pow. projektowanej działki
93/10 o pow. 7283 m <sup>2</sup>	93/11	3123 m <sup>2</sup>
KW Nr RA1R/00015972/6	93/12	4160 m <sup>2</sup>