

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego

**ul. Energetyków**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 9/47 o pow. 3 668 m<sup>2</sup> ( obręb XXIX, arkusz 221 ).

Dla ww. działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00100567/7.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto ogłoszono o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia m.p.z.p. w rejonie ulic: Stara Wola Gołębiowska, terenami PKP m.p.z.p. „Energetyków” Nowa Wola Gołębiowska, Potkańskiego - „Elektrociepłownia” - Uchwała Nr 108/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 r. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. zmienionego uchwałą Nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011 r. ww. działka znajduje się w strefie: U/P - tereny usługowo - przemysłowe.

Na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) - Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Ww. nieruchomość ma kształt zbliżony do trapezu. Jest częściowo ogrodzona ogrodzeniem z elementów metalowych oraz siatką, a od strony działki sąsiedniej, oznaczonej Nr 9/194, murem oporowym. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości odbywa się drogami wewnętrznymi o nawierzchni asfaltowej i betonowej. Nieruchomość uzbrojona jest w sieci infrastruktury technicznej oraz komunalnej, tj. w energię elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, telefoniczną oraz sieć ciepłowniczą. Ponadto, przez teren nieruchomości, przebiegają sieci kanalizacji deszczowej i wodociąg.

Budynki, budowle i części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 84 437 zł** ( słownie złotych: osiemdziesiąt cztery tysiące czterysta trzydzieści siedem ).

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 08.04.2016 r. do 28.04.2016 r.