

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będącej własnością Gminy Miasta Radomia, przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu nieograniczonego

Nieruchomość gruntowa, położona w Radomiu przy ul. **Witolda Gombrowicza** składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Radomia nr **61** o powierzchni **1014 m²** (Obr. 0230-Wincentów, ark. 244).

Przedmiotowa działka ma kształt zbliżony do prostokąta, przylega krótszym bokiem do ul. Gombrowicza, niezabudowana, ogrodzona, o płaskim terenie.

Cena nieruchomości wynosi: **131 000,00 zł netto** (plus ewentualny podatek VAT wg stawki właściwej w dniu sprzedaży).

Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie podjęto również uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

*Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Nr 168/20111 z dnia 29.08.2011r. i uchwałą Nr 744/2014 z dnia 09.06.2014., w/w działka znajduje się w strefie **MN - zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej**. Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.*

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00005523/1.
W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 02.04.2016r. do 22.04.2016r.