



PREZYDENT
MIASTA RADOMIA

POSTANOWIENIE Nr 421/2015

Na podstawie art. 93 ust. 4 i 5 i art. 94 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r., poz. 782) oraz na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.) po zapoznaniu się ze wstępnym projektem podziału nieruchomości położonej w Radomiu przy ul. **Juliusz Słowackiego** oznaczonej jako działka nr 49/2, złożonym przez Dyrektora Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Radomiu, przekazanym przy piśmie Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu z dnia 10 czerwca 2015r. znak: Gd.I.6831.77.2015.A0

postanawiam

że przedłożony wstępny projekt podziału w/w nieruchomości na działki nr 49/3, 49/4, 49/5 **nie jest sprzeczny z przepisami odrębnymi.**

Przeznaczenie działek po podziale:

1. **nowopowstała działka nr 49/3 przeznaczona będzie na powiększenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 49/1,**
2. **nowopowstała działka nr 49/4 przeznaczona będzie na powiększenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 44,**
3. **nowopowstała działka nr 49/5 przeznaczona będzie na powiększenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 43,**

Obsługa komunikacyjna nowopowstałej działki oznaczonej nr 49/3 - z drogi powiatowej - ul. Juliusza Słowackiego, nowopowstałej działki nr 49/4 z drogi gminnej - ul. Owocowej przez drogę wewnętrzną - ul. Gabrieli Zapolskiej i przez działkę nr 44 oraz nowopowstałej działki nr 49/5 z drogi gminnej - ul. Owocowej przez drogę wewnętrzną - ul. Gabrieli Zapolskiej i przez działkę nr 43.

Działka oznaczona nr 49/2, położona w Radomiu przy ul. Juliusza Słowackiego usytuowana jest na obszarze gdzie brak jest planu miejscowego, jak również nie ogłoszono o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia takiego planu. Teren przedmiotowej działki nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

wobec uwzględnienia w całości żądania strony odstąpiono od uzasadnienia postanowienia (art. 107 § 4 cytowanej wyżej ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego).

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia, w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.

Ewentualne zażalenia można składać w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 w Biurze Obsługi Mieszkańca (pokój nr 19 - parter) powołując się na znak sprawy.

Niniejsze postanowienie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. „h” ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U. z 2015r., poz. 783 z późn. zam.).

Otrzymują :

1. Wydział Zarządzania Nieruchomościami w/m,
Z. A/a.

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji UM w/m + 3 egzemplarze map zasadniczych.

Niniejsze postanowienie
stało się ostateczne
z dniem 08 LIPCA 2015

08 07 2015

Zap. Arch. 1000/2015
M. J. ...
Zam. ...