

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do zbycia w trybie zamiany

Nieruchomość położona jest w Radomiu przy **ul. Ks. Jana Ziei/Jana Kantego Trzebińskiego** oznaczona jako działki nr 179/1 i nr 180/1 o łącznej pow. 425 m². Nieruchomość gruntowa położona na terenie z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej.

Cena nieruchomości wynosi **71.217, 00 zł brutto** (cena zawiera podatek VAT).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW Nr RA1R/00065681/4.

Sposób zagospodarowania określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia w rejonie ulic: - Kasztelańskiej, Orkana - uchwała Nr 549/2001 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2001 roku (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 108 poz. 1385 z dnia 28.05.2001r.). Wg ustaleń w/w planu przedmiotowe działki znajdują się w strefie o symbolu - 6 MN - teren zabudowy mieszkaniowej, będący pasem terenu o szerokości 8.0 m wydzielony z projektowanej w obowiązującym planie m. Radomia ulicy Ks. Jana Ziei na odcinku od ul. Jana Kantego Trzebińskiego do ul. Kasztelańskiej.

Powyższa nieruchomość przeznaczona jest do zamiany w ramach odszkodowania za nieruchomość ozn. nr 338/4 o pow. 415 m kw., położoną w Radomiu przy ul. Trzebińskiego, będącą własnością firmy „DAMAR” S.J., która na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Radomia nr 15/2010 z dnia 16 grudnia 2010 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa dróg gminnych - ulic Klwateckiej, Błędowskiej i Trzebińskiego w Radomiu wraz z infrastrukturą techniczną w liniach rozgraniczenia i poza tymi liniami” w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stała się własnością Gminy Miasta Radomia.

Przedmiotowa zamiana odbędzie się z dopłatą przez Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Radomiu na rzecz firmy „DAMAR” S.J..

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku, poz. 1774), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 07.12.2015 r. do 27.12.2015 r.