

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Miasta Radomia**  
**przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:**

**Tartacznej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 2/1 o pow. 3251m<sup>2</sup> i nr 2/2 o pow. 6934 m<sup>2</sup> (Obr. VIII, ark. 101).

Część przedmiotowych działek o łącznej pow. 965 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 1/4 i 1/6, z możliwością ogrodzenia.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 51 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawy płatny jest w stosunku miesięcznym do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 6 miesięcy.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani nie podjęto uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu w odniesieniu do ww. terenu. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, ww. nieruchomość znajduje się w strefie o symbolu U/P - tereny usługowo-przemysłowe, obszarów wymagających przekształceń, główne projektowane ścieżki rowerowe.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste nr Kw RA1R/00001207/2, RA1R/00016336/3.

Działy III i IV ksiąg wieczystych - nie zawierają wpisów

**Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2016 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od 28.10. 2015 roku do 17.11. 2015 roku.