

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta**  
**Radomia i miasta na prawach powiatu - Radom , przeznaczonych do dzierżawy w trybie**  
**bezpłatnym, położonych w Radomiu przy ulicy:**

**1/ Ofiar Firleja** (obr. XXIII, ark. 193) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **51/2** o pow. 36.200 m<sup>2</sup>.

Część działki przeznaczona jest pod istniejącą tablicę reklamową o pow. 3 m<sup>2</sup>.

Czynsz dzierżawny wynosi 33 zł 32 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest w strefie ZC - cmentarze.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00020310/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**2/ Tartacznej** (obr. VIII, ark. 102) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/4** o pow. 1112 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 560 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod urządzenia terenów zieleni, utwardzenia terenów, przejścia i dojścia do nieruchomości własnej nr 1/25 i 1/26.

Czynsz dzierżawny wynosi 0 zł 09 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie strefy U/P - tereny usługowo-przemysłowe oraz na obszarach wymagających przekształceń.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00043849/0.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2016 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 20.10.2015 roku do 09.11.2015 roku.