

**Prezydent Miasta Radomia**  
**Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność**  
**Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym położonej w**  
**Radomiu przy ulicy:**

**Kieleckiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 236/28 o powierzchni 1360m<sup>2</sup>.

Część działki o powierzchni 110m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich oznaczonych numerami: 236/1 i 236/51 tj: umożliwienia obsługi komunikacyjnej nieruchomości (przechodu i przejazdu).

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 51 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r, zmienionym uchwałą Nr 168/11 z dnia 29.08.2011r, przedmiotowa działka znajduje się w strefach: MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna oraz ciągi piesze.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00023138/7.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2016 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj; od dnia **16. 06. 2015 roku** do dnia **06.07. 2015 roku**.