

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Skarbu Państwa, przeznaczonych do wynajęcia na czas oznaczony do 3 lat
tj. do 31.03.2018r. w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy:

ul. Toruńskiej - grunt o pow. 225m², stanowiący część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka nr **147/1** o pow. 638m² (Obr. VIII, ark. 105), będącej własnością Skarbu Państwa.
Część nieruchomości przeznaczona zostanie na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, bez prawa do zabudowy.
Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **Nr RA1R/00015599/7.**

Stawka czynszu najmu wynosi:

0,43zł/m² miesięcznie netto plus podatek VAT

Działka Nr 147/1 nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, objęta jest natomiast uchwałą Nr 527/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 22.04.2013r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „WIEZBICKA”.
Wg „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom uchwalonym przez Radę Miejską uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionym uchwałą Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r. przedmiotowa działka znajduje się w strefie U/P - tereny usługowo - przemysłowe.

Czynsz najmu płatny jest do 20-go dnia każdego danego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 1 marca 2016r. w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj.
od dnia 10.06.2015r. do dnia 30.06.2015r.