

## **Prezydent Miasta Radomia**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicy:**

**Klwateckiej** - nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji jako działka **Nr 10/11** o powierzchni **96 m<sup>2</sup>**.

Cena nieruchomości wynosi **11.712,00 zł**.

Nieruchomość przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym Nr 4/9 w celu poprawy warunków zagospodarowania.

Na podstawie § 32 ust. 4 - 6 uchwały Nr 52/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 31.01.2011r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu) z późn. zm., Prezydent udzielił 50% bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży.

Po uwzględnieniu bonifikaty cena prawa własności działki **Nr 10/11** wyniesie **5.856,00 zł**.

Wg. "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom" przedmiotowa działka położona jest na terenach ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej o symbolu MN. Działki Nr 10/11, Nr 4/9 objęte są decyzją Nr 366/2013 z dn. 06.06.2013r zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego na terenie działki Nr 4/9 i części działki gminnej.

Działka Nr 10/11 objęta jest umową dzierżawy do dnia 25.04.2016r.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RAR1/00044520/5. Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 ze zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni tj. od 28.05.2015r do 17.06.2015r.**