

**Prezydent Miasta Radomia**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących we władaniu Gminy Miasta Radomia i Miasta na prawach powiatu - Radom, oraz stanowiących własność Gminy Miasta Radomia i Miasta na prawach powiatu - Radom, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:**

**- Stefana Żeromskiego** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 74 o pow. 9420 m<sup>2</sup>.

Stefana Żeromskiego 17 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 30 m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stefana Żeromskiego 23 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 20 m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stefana Żeromskiego 31 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 24 m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stefana Żeromskiego 36 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 26 m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% VAT**.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda - Kilińskiego uchwalonym uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP - teren przestrzeni publicznych.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00103942/1.  
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

**- Stefana Żeromskiego** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 131 o pow. 14319 m<sup>2</sup>.

Stefana Żeromskiego 37 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 42 m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stefana Żeromskiego 38 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 35 m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stefana Żeromskiego 35 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 144 m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stefana Żeromskiego 39 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 30 m<sup>2</sup>, oraz ok. 20 m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stefana Żeromskiego 50 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 30m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stefana Żeromskiego 52 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 105 m<sup>2</sup> (na wysokości budynku „Galerii Rosa”), na okres do dnia 31.10.2015r.

Stefana Żeromskiego 55 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 45,90m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stefana Żeromskiego 63 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 12 m<sup>2</sup> i o pow. 12,50 m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% VAT**.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda - Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP - teren przestrzeni publicznych.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00103942/1.  
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

**Stefana Żeromskiego 54** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 24/4 o pow. 75.099 m<sup>2</sup>.

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 80m<sup>2</sup> (w parku im. T. Kościuszki - w sąsiedztwie Restauracji „Parkowej”), na okres do dnia 31.10.2015r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% VAT**.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Przedmiotowy teren nie jest objęty żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom, przedmiotowa działka znajduje się w obszarze o symbolu: ZP - parki, skwery, zieleń urządzona, zieleń towarzysząca usługom, oraz Δ - drzewa wskazane do ochrony pomnikowej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00103943/8.  
Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis.

**- Plac Jagielloński 8 / Ferdynanda Focha** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 71 o pow. 4600 m<sup>2</sup>.

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 9m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% VAT**.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Plac Jagielloński” uchwalonym uchwałą Nr 262/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. obszar znajduje się w strefie o symbolu 1PP - place przestrzeni publicznej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00103375/5  
Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis.

- **Józefa Piłsudskiego** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 69 o pow. 6473 m<sup>2</sup>.

- Józefa Piłsudskiego 13 część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 3,60m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% VAT**.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00156146/7  
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

- **Józefa Poniatowskiego 4/6** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 31 o pow. 2524 m<sup>2</sup>.

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 32,50m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% VAT**.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.*

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

- **Stanisława Moniuszki** - nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 68 o pow. 9304 m<sup>2</sup>.

- Stanisława Moniuszki 22 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 6m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

- Stanisława Moniuszki 24 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 16m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

- Stanisława Moniuszki 26 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 34,92m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% VAT**.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00156146/7  
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

- **Mała/ Grodzka** - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 74 o pow. 500 m<sup>2</sup>.

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 10 m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia w rejonie ulic: Grodzkiej, Krakowskiej, Rynku i Wałowej uchwalonym uchwałą Nr 460/2004 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 05 lipca 2004r. obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 KD - ul. Mała istniejąca ulica miejska dojazdowa (od ul. Grodzkiej - odcinek zachodni do ul. Wałowej) do adaptacji i porządkowania, w strefie konserwatorskiej oraz w zasięgu lokalnej strefy badań archeologiczno-architektonicznym na terenie dawnego zespołu Zamku królewskiego.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00147584/3.  
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

**- Bolesława Chrobrego** - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 28 o pow. 14081 m<sup>2</sup>.

Część działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 21m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Centrum Północ” uchwalonym w 2000 roku, zmienionym uchwałą Nr 895/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 16 października 2006r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu centrum Radomia „Centrum Północ” - obszar znajduje się w strefie o symbolu 1U -tereny usług o znaczeniu ogólnomiejskim i regionalnym, oraz o symbolu 1KDZ - tereny urządzeń i tras komunikacyjnych.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00016742/2.  
Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis.

**- Mieszka I nr 3** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 11/19 o pow. 2778 m<sup>2</sup>.

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 13 m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **7,16 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Teren nie jest objęty żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radom. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa działka znajduje się w obszarze o symboli MW - zabudowa mieszkaniowo-usługowa intensywna, obszary wymagające przekształceń.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00015904/9.  
Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis.

- **Rynek** - część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 63 o pow. 9548 m<sup>2</sup>.

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 10m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa działka znajdowała się w obrębie terenów przeznaczonych pod zabudowę o charakterze śródmiejskim, ciągi usługowe, obszary wymagające rehabilitacji (Miasto Kazimierzowskie, Obozisko, Miasto XIX wieczne) oraz na terenie objętym strefą ochrony konserwatorskiej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00147584/3. Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

- **Ferdynanda Focha** - część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 10 o pow. 3132 m<sup>2</sup>.

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 30m<sup>2</sup>, na okres do dnia 31.10.2015r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda - Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (Dz.Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2PP -teren przestrzeni publicznych.*

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej. Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od dnia 17.04. 2015 r. do dnia 08.05.2015 r.