

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

Solskiego 4 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 18/11 o pow. 2378m².

Część ww. działki o pow. 20m² przeznaczona jest pod istniejącą altanę śmietnikową.

Dotychczasowy zwaloryzowany czynsz najmu wynosi **1 zł 19 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast podjęto uchwałę Nr 98/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007r. o przystąpieniu do sporządzenia m.p.z.p. w rejonie ulic: Narutowicza, Traugutta, Planty, Ks. Sedlaka w Radomiu - Planty. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, ww. działka położona jest w obrębie zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim i w strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00000850/7

Dział III księgi wieczystej zawiera wpis.

Dział IV księgi wieczystej nie zawiera wpisu.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2016 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Filtrowej 9 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1/37 o pow. 1095 m².

Cześć ww. działki o pow. 15 m² przeznaczona jest pod altanę śmietnikową.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie strefy MW - zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00010853/1.

W Dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy.

W Dziale IV księgi wieczystej - brak wpisów.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2016 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od 09.04.2015 roku do 30.04.2015 roku.