

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia i miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie
bezpłatnym, położonych w Radomiu przy ulicach:

Szwariłkowskiej i Reja - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 30/1 o pow. 1815 m² i nr 4/1 o pow. 317 m².

Część działki nr 30/1 o pow. 3 m² zabudowana częściowo budynkiem mieszkalnym.

Część działki nr 4/1 o pow. 12 m² zabudowana jest częściowo zespołem garaży.

Czynsz dzierżawny za grunt zabudowany budynkiem mieszkalnym wynosi **1 zł 57 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny za grunt zabudowany garażem wynosi **1 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Przedmiotowe działki objęte są ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szwariłkowska”, na obszarze położonym w rejonie ulic: Szpitalnej, Esterki, Szwariłkowskiej, Reja, ronda Mireckiego-Okulickiego - Placu Ks. Romana Kotlarza w Radomiu, uchwalonym uchwałą nr 381/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27 sierpnia 2012r.

- działka nr 4/1 - znajduje się - w strefie 1- KKD - tereny strefy urządzeń i tras komunikacyjnych- istniejące skrzyżowanie komunikacyjne jednopoziomowe - rondo Mireckiego -Okulickiego tzw. Plac Ks. R. Kotlarza, 2-ZU - tereny strefy zieleni urządzonej;

- część działki nr 30/1 - znajduje się w strefie 2-ZU tereny strefy zieleni urządzonej, 4-KDD - tereny strefy urządzeń i tras komunikacyjnych-istniejąca ulica dojazdowa - fragment końcowy ul. Szwariłkowskiej (od ul. Esterki do terenów 2-ZU), 2-KDD - tereny strefy urządzeń i tras komunikacyjnych-istniejąca ulica dojazdowa, fragment ul. Szwariłkowskiej (od ul. Wolność do ul. Esterki).

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste nr KW RA1R/00013438/7 i RA1R/00147584/3

W działkach III i IV ksiąg wieczystych - brak wpisów

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2016 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od dnia 27.03.2015 roku do dnia 17.04.2015 roku.