

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz współużytkowników wieczystych

ul. 1905-go Roku

udział do 4/6 części w nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 24/3 o pow. 688m² (obręb IX, arkusz 95).

Pozostały udział do 2/6 części stanowi własność Skarbu Państwa i został oddany w trwałą zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Stołecznego Zarządu Infrastruktury z siedzibą w Warszawie.

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00071365/8.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto nie podjęto również Uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do w/w terenu. Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r. przedmiotowa działka znajduje się w obrębie: tereny usługowo - przemysłowe, granice terenów zamkniętych. Na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.) - Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

W/w nieruchomość ma kształt wielokąta, który jednym z krótszych boków przylega do ulicy 1905-go Roku natomiast drugim do ulicy Tytoniowej. Teren działki jest utwardzony w całości kostką betonową oraz trylinką. Przy granicy z ulicami 1905-go Roku oraz Tytoniową zlokalizowane są dwie wykonane z metalu przesuwne bramy. Działka aktualnie wykorzystywana jest jako plac manewrowy i parking. Nieruchomość położona jest w terenie uzbrojonym w pełną infrastrukturę techniczną w postaci energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, gazociągu, sieci ciepłowniczej oraz linii telefonicznej które to media zlokalizowane są w rejonie. Przy czym w ulicy Tytoniowej znajduje się częściowe uzbrojenie (brak gazu). Ponadto przez w/w działkę przebiega sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, deszczowa, linia telefoniczna oraz sieć energii elektrycznej.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży udziału do 4/6 części nieruchomości gruntowej - 33.133 zł
(słownie złotych: trzydzieści trzy tysiące sto trzydzieści trzy).

Udział do 4/6 części w prawie własności w/w nieruchomości nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 19.03.2015r. do 08.04.2015r.