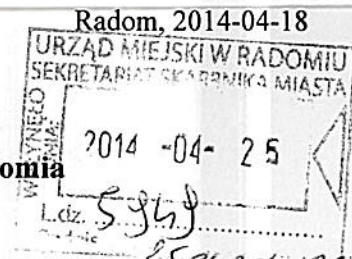


Znak: DKK/2014/2
Nr kanc. 2399



Pan
Andrzej Kosztowniak
Prezydent Miasta Radomia
ul. Kilińskiego 30
26-600 Radom



Dotyczy: stawki podatku od nieruchomości zastosowanej dla budynku dzierżawionego przez
w Radomiu.

W dniu 14-04-2014r. w Radomiu zwróciła się pismem Nr SOK/IU.243-12/2014 (pismo w zał.) z prośbą o wystąpienie do Prezydenta Miasta Radomiu, jako organu podatkowego, o dokonanie interpretacji przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w zakresie stosowania stawki dla nieruchomości dzierżawionych dla

prze w Radomiu.

w Radomiu na podstawie umowy najmu wydzierżawia cały budynek dla w Radomiu a nie prowadzi w tym budynku żadnej działalności leczniczej. Z tytułu dzierżawy pobieramy czynsz, z którego wyodrębniona jest pozycja podatku od nieruchomości.

jako właściciel nieruchomości obowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości, a ewentualni dzierżawcy budynków i gruntów mogą być obciążani poniesionymi przez nas kosztami z tytułu poniesionych opłat w tym podatkiem od nieruchomości.

W związku z powyższym zwracamy się z uprzejmą prośbą o dokonanie interpretacji przepisów ustawy o podatku od nieruchomości w stosunku do dzierżawy w Radomiu, czy dla nieruchomości dzierżawionej przez należy zastosować stawkę podatku od nieruchomości 21,90 zł za m² jak dla powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, czy możemy zastosować niższą stawkę podatku od nieruchomości tj. 4,40 zł za m² jak dla powierzchni zajętych na udzielanie świadczeń zdrowotnych.

A zatem prosimy Pana Prezydenta, o zajęcie stanowiska w kwestii wysokości stawki podatku od nieruchomości dzierżawionej dla w Radomiu.

Z poważaniem