

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu
nieograniczonego

Nieruchomość położona jest w Radomiu przy ul. **Jacka Malczewskiego** oznaczona nr ewidencyjnym 5/9 o pow. 3298 m² (obr. IV, ark. 32). Nieruchomość jest niezabudowana, ogrodzona, z licznymi nasadzeniami w postaci drzew liściastych, posiada dostęp do pełnego uzbrojenia: energii elektrycznej, wody, gazu, kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej. Ponadto przez nieruchomość przebiega kanał deszczowy, przyłącze kanalizacji sanitarnej oraz sieć ciepłownicza wraz z przyłączem.

Cena nieruchomości wynosi **2 829 000,- zł brutto**.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00015773/1.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy.

Sposób zagospodarowania nieruchomości określa obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu centrum miasta Radomia w rejonie ulic: Struga, Malczewskiego, Chrobrego oraz Potoku Północnego, zwany „Centrum Północ”, przyjęty uchwałą Nr 859/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 16 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 218, poz. 8218), zmieniony uchwałą Nr 317/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 26 marca 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2012 r., poz. 3089) oraz uchwałą nr 604/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.09.2013 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2013 r., poz. 9978). Według ustaleń tego planu nieruchomość położona jest w strefie oznaczonej symbolem 2MU - „tereny mieszkaniowo - usługowe”. Jest to strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 23.04.2014 r. do 14.05.2014 r.