

WZÓR

**UMOWA Nr/2014
sprzedaży pięciu domków campingowych (bez gruntu) położonych w miejscowości Kamień nad
Jeziorem Bełdany**

W dniu w Radomiu pomiędzy Zespołem Szkół Samochodowych z siedzibą w Radomiu przy ul.25 Czerwca 66, posiadającym NIPoraz REGON..... reprezentowanym przez:
Jarosława Sadalę – p.o. Dyrektora Szkoły, zwanym dalej sprzedającym, z jednej strony,
a

1/ wypełnia przedsiębiorca

.....
(nazwa, adres oraz nr KRS Oferenta lub nr zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej)
posiadającą/-cym NIP REGON.....
reprezentowaną/-nym przez:

-

-

zwaną/ego dalej Kupującym, z drugiej strony,

2/ wypełnia osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej

Panią/-em legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria..... Nr wydanym przez zamieszkałą/-ym w

zwaną/- ym dalej Kupującym, z drugiej strony

w wyniku dokonanego przez Sprzedającego wyboru oferty wyłonionej w pisemnym przetargu nieograniczonym zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest sprzedaż pięciu domków campingowych (bez gruntu) położonych w miejscowości Kamień nad Jeziorem Bełdany gm. Ruciane-Nida.

§ 2

Sprzedający oświadcza, że domki (bez gruntu) będące przedmiotem umowy stanowią jego wyłączną własność, są wolne od wad prawnych oraz praw osób trzecich, iż nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem są domki, oraz że nie stanowią one również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 3

Kupujący tytułem ceny za pięć domków campingowych zapłaci Sprzedającemu kwotę brutto
.....złgroszy.

(słownie złotych:.....)

Przelewem na rachunek bankowy Sprzedającego Nr.....
lub gotówką w kasie szkoły.

§ 4

1. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi niezwłocznie po wniesieniu należnej kwoty, o której mowa w § 3.
2. Datą wniesienia należnej kwoty jest data uznania wskazanego rachunku bankowego.

§ 5

1. Kupujący stwierdza, że znany jest mu stan przedmiotu sprzedaży określonego w § 1 niniejszej umowy i oświadcza, że z tego tytułu nie będzie rościć żadnych pretensji do sprzedającego.
2. Kupujący oświadcza, że przedmiot sprzedaży określony w § 1 odbierze z terenu nieruchomości zarządzanej przez Towarzystwo Inwestycyjne PLATAN w terminie 30 dni od daty podpisania umowy..
3. Strony ustaliły, że kwoty transakcji wynikające z ustaleń niniejszej umowy oraz koszty podatku od czynności cywilno-prawnych obciążają Kupującego.

§ 6

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Sprzedający

Kupujący