

## **Prezydent Miasta Radomia**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicy:**

**1. ul. Niemcewicza** - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji jako działka **Nr 118/4** o powierzchni **84 m<sup>2</sup>**.

Cena brutto nieruchomości wynosi **12.768,00 zł**.

Nieruchomość przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym Nr 120/2, w celu poprawy warunków zagospodarowania. Grunt jest niezabudowany, wspólnie z nieruchomością przyległą użytkowany i zagospodarowany będzie jako wyodrębniona nieruchomość budowlana.

Na podstawie § 32 ust. 4 - 6 uchwały Nr 52/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 31.01.2011r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu) z późn. zm., Prezydent udzielił 50% bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży.

Cena prawa własności opisanego wyżej gruntu wyniesie **6.384,00 zł brutto**.

Wg. "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom" przedmiotowa działka położona jest na terenach intensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RAR1/00013572/8. Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni tj. od 24.10.2013r do 13.11.2013r.**