

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia i miasta na prawach powiatu Radom, przeznaczonych do zbycia
w drodze zamiany,

położonych w Radomiu przy **ul. Traktorzystów** - nieruchomość gruntowa, oznaczona numerem ewidencyjnym 250/43 o powierzchni 134 m². Na nieruchomości usytuowana jest stacja transformatorowa. Wartość nieruchomości (gruntu przeznaczonego do zbycia) wynosi **15.707,10 zł brutto**. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00017214/9.

oraz przy **ul. Jacka Malczewskiego** - nieruchomość gruntowa, oznaczona numerem ewidencyjnym 75/5 o powierzchni 26 m². Na nieruchomości usytuowana jest stacja transformatorowa. Wartość nieruchomości (gruntu przeznaczonego do zbycia) wynosi **5351,73 zł brutto**. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00015143/6.

Działka przy ul. Malczewskiego objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Witolda - Kilińskiego, uchwała nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z 20.03.2000r zmieniona uchwałą nr 826/2006 z 29.05.2006 r. Zgodnie z planem przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach o symbolu UM - zabudowa mieszkaniowa adaptacji i porządkowania istniejącego zainwestowania.

Działka przy ul. Traktorzystów nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przystąpiono natomiast do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą nr 211/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28.10.2011 r. „RADIOSTACJA” na obszarze położonym przy ul. Przytyckiej w Radomiu. Wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom znajduje się w strefie MN zabudowa mieszkaniowa ekstensywna.

Powyższe działki przeznaczone są do zamiany za użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PGE Dystrybucja S.A. położoną w Radomiu przy ul. Kelles-Krauza oznaczoną numerem ewidencyjnym 127/5 o powierzchni 66 m², której stan prawny uregulowany jest w księdze wieczystej KW Nr RA1R/00013905/2.

Przedmiotowa zamiana odbędzie się z dopłatą na rzecz Gminy Miasta Radomia i ma na celu uregulowanie stanu prawnego gruntów zajętych stacjami transformatorowymi.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 12.09.2013 r. do 02.10.2013 r.