



PREZYDENT
MIASTA RADOMIA

Gd.II.6620.2.75.2013

DECYZJA

z dnia 09 września 2013r

Na podstawie art. 7d ust.1, art. 20 ust.1, art. 22 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j.Dz.U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z póź. zmian.), § 36 ust. 5 § 44 ust. 2, § 46 ust. 1 § 47 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2001r. Nr 38, poz. 454), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z póź. zmian.) - **z urzędu**

o r z e k a m

Wprowadzić zmianę w operacie ewidencji gruntów i budynków m. Radomia dla działki nr **13** położonej przy ul. Tartacznej na ark. 101 w obrębie 0080-Żakowice, polegającą na:

- 1. Wykreśleniu** działki ewidencyjnej oznaczonej **nr 13** o pow. **0.1,1893ha**
i **wpisaniu** działek ewidencyjnych nrrnr: **13/1** o pow. **0.11491ha**;
13/2 o pow. **0,0383 ha**;
13/3 o pow. **0,0020 ha**.

zgodnie z wykazem zmian danych ewidencyjnych stanowiącym integralną część mapy do celów prawnych KW RA1R/00001395/6, przyjętym do zasobu Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Radomiu w dniu 28.05.2013r. pod numerem 7.154.22-205/2013.

- 2. Wykreślenie zapisu** : właściciel - Nieustalony, władający **Wilczyński Zdzisław**
I wpisaniu: właściciel - Skarb Państwa w stosunku do ww działki nr 13/1
zgodnie z odpisem z **KW RA1R/00001395/6** z dnia 07.06.2013r.

U z a s a d n i e n i e

Konieczność wprowadzenia niniejszej zmiany zgłosił Kierownik Referatu Regulacji Stanów Prawnych Robert Krzemiński pismem znak ZN-II.6821.24.2013DB z dnia 11 czerwca 2013r. przedkładając mapę sytuacyjną do celów prawnych KW RA1R/00001395/6 zaewidencjonowaną w MODGiK w Radomiu za numerem 7.154.22-205/2013 w dniu 28.05.2013r. wraz z odpisem z KW RA1R/00001395/6.

W trakcie przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego ustalono, co następuje:

W rejestrze ewidencji gruntów i budynków m. Radomia dla obrębu 0080-Żakowice w jednostce rejestrowej G.259 figuruje działka nr 13 o powierzchni 1.1893 ha zapisana na Wilczyńskiego Zdzisława jako władającego. Przedmiotowy zapis powstał w trakcie zakładania ewidencji gruntów i budynków dla obrębu 0080- Żakowice w 1974r (op. 213/12/3721/74).

Z przedłożonego odpisu z Księgi wieczystej KW RA1R/00001395/6 wynika, że nieruchomości oznaczona działką nr 1 o pow. 1.1713 ha, położona przy ul. Torowej nr 3, posiada uregulowany stan prawny. Zgodnie z zapisami działu II-go przedmiotowej księgi wieczystej właścicielem niniejszej nieruchomości jest Skarb Państwa.

Zgodnie z wykazem zmian gruntowych stanowiącym integralną część ww mapy do celów prawnych z działki nr 13 o pow. 1,1893ha uprawniony geodeta wydzielił działki nrnr: 13/1 o pow. 1,1491ha, 13/2 o pow. 0,0383 ha oraz 13/3 o pow. 0,0020ha.

Zgodnie z wykazem zmian gruntowych stanowiącym integralną część mapy do celów prawnych - KERG 7.154.22-205/2013, działka nr 13/1 stanowi część działki hipotecznej nr 1 ujawnionej w KW RA1R/00001395/6, natomiast działki nrnr : 13/2 i 13/3 są niehipotekowane.

Natomiast z mapy sytuacyjnej do celów prawnych sporządzonej przez uprawnionego geodetę mgr inż. Rafała Połcika, przyjętej do zasobu Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Radomiu w dniu 28.05.2013r. za numerem 7.154.22-205/2013r. wynika, że działka nr 13/1 stanowi część działki hipotecznej nr 1 ujawnionej w KW RA1R/00001395/6, natomiast działki nrnr : 13/2 i 13/3 są niehipotekowane.

Zawiadomieniem z dnia 10.07.2013r. strony zostały powiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwości zapoznania się, zgodnie z art. 10 k.p.a. z w/w dokumentacją geodezyjną. Zawiadomienie wysłane do władającego Pana Zdzisława Wilczyńskiego zwrócono do tut. Organu ze względu na nieznany adres. Z dokumentacji źródłowej (op. 213/12/3721/74) pozyskano inny adres, na który ponownie wysłano zawiadomienie w dniu 25.07.2013r. Przedmiotowa korespondencja została ponownie zwrócona do tut. Organu z względu na cyt. „*brak takiego numeru*”.

Wobec powyższego *Zawiadomienie o wszczęciu postępowania* administracyjnego w sprawie wprowadzenia zmiany w operacie ewidencyjnym m. Radomia dla działki nr 13 położonej przy ulicy Tartacznej na ark. nr 101 w obrębie 0080-Żakowice, dnia 09.08.2013r. ogłoszono w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.radom.pl oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Organie w dniach od 25.07.2013r do 02.08.2013r. W wyznaczonym terminie strony nie złożyły żadnych uwag i zastrzeżeń do przedmiotowej sprawy.

Niniejsza decyzja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń tut. Organu oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.bip.radom.pl

Biorąc powyższe pod uwagę należy orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie w terminie 14 dni od daty otrzymania za pośrednictwem Prezydenta Miasta Radomia (art. 127 §1 i §2 oraz art. 129 §1 i § 2 kpa).

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Małgorzata Dębowska
Kierownik Ewidencji Gruntów

Otrzymują:

1. Skarb Państwa – Wydział Zarządzania Nieruchomościami w/m
2. P. Zdzisław Wilczyński
3. A/a – 2 egz

Decyzja nie podlega opłacie skarbowej - art. 7, ust. 3.
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).
Inspektor E. Zduńska.....

