

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonej do sprzedaży w trybie
bezprzetargowym

- **Wydmowej** - nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia jako działka nr **412/2** o powierzchni **73 m²**. Działka przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr 146/3 i 320, celem poprawy warunków zagospodarowania.

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi **5 732,- zł brutto**.

Na podstawie § 32 ust. 4-6 uchwały nr 52/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 31.01.2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu) z późn. zmianami, Prezydent udzielił 50% bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży. Cena prawa własności opisanego wyżej gruntu wyniesie **2 866,- brutto**.

Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 roku, zmienionego uchwałą Nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29 sierpnia 2011 roku, w/w działka znajduje się w obrębie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta RA1R/00104744/0.
W dziale III znajduje się wpis, o ustanowieniu służebności gruntowej.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 11.09.2013 r. do 01.10.2013 r.