

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. Młodzianowska

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 31/8 o pow. 1131m² (obręb VIII, arkusz 100).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00148522/8.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do w/w terenu. Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r. przedmiotowa działka znajduje się w strefie:

- U - tereny usług- zespoły i centra usługowe,
- obszary wymagające przekształceń,
- obszary wskazane do rewitalizacji.

Na podstawie art. 9 ust. 5 z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.)- Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Teren przedmiotowej nieruchomości ma kształt wielokąta. W/w nieruchomość jest nieogrodzona oraz zabudowana budynkiem hali z częścią biurową. Ponadto w części komunikacyjnej utwardzona jest ona kostką brukową oraz asfaltem. W/w nieruchomość jest nieuzbrojona. Położona jest w terenie z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej w postaci energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazociągu oraz linii telefonicznej, które zlokalizowane są w ulicy Młodzianowskiej oraz w drogach dojazdowych. Ponadto przez teren w/w nieruchomości przebiegają sieci: energii elektrycznej, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 39.700 zł (słownie złotych: trzydzieści dziewięć tysięcy siedemset).

Prawo własności w/w nieruchomości nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 11.09.2013r. do 01.10.2013r.