

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

położonych w Radomiu przy ulicy **Grunwaldzkiej** - nieruchomości gruntowe niezabudowane składające się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem:

- **747/24** o powierzchni 17 m², w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 721 - **2 781,03 zł brutto**
- **747/4** o powierzchni 17m², w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 741 - **2 781,03 zł brutto**
- **747/27** o powierzchni 23m², w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 718 - **3 762,57 zł brutto**

Na podstawie § 32 ust. 4-6 uchwały nr 52/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 31.01.2011r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu) z późn. zmianami, Prezydent udzielił 50% bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży. Cena prawa własności opisanego wyżej gruntu wyniesie:

- **747/24** o powierzchni 17 m², w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 721 - **1 390,52 zł brutto**
- **747/4** o powierzchni 17m², w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 741 - **1 390,52 zł brutto**
- **747/27** o powierzchni 23m², w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 718 - **1 881,29 zł brutto**

Przedmiotowe działki nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie podjęto również uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego.

Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 r., zmienionym uchwałą nr 168/2011 z dnia 29.08.2011 r. w/w działki znajdują się w obrębie obszaru przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową intensywną.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00023921/3.
w dziale III i IV w/w księgi wieczystej wpisów brak.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 10. 09. 2013 r. do 30. 09.2013 r.