

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością
Skarbu Państwa, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat
w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy:

ul. Mieszka I - grunt o pow. 15m², stanowiący część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka nr 184/4 o pow. 7419m² (Obr. XXVI, ark. 205), będącej własnością Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na miejsce parkingowe, oznaczone **Nr 6**.

Działka nr 184/4 o pow. 7419m² w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do tego terenu.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r., zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r. (nie stanowiącego prawa miejscowego) w/w działka znajduje się w obrębie:

- **MW**- „zabudowa mieszkaniowa intensywna”, w obszarach wymagających przekształceń oraz częściowo w ciągach usługowych.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

1,61zł za m² gruntu plus podatek VAT

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 -go dnia każdego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się w terminach określonych w umowie dzierżawy przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 07.08.2013r. do 27.08.2013r.

**Prezydent Miasta Radomia
informuje, że w Urzędzie Miejskim w Radomiu, przy u. Kilińskiego 30,**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), wywieszony został wykaz nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy:

ul. Mieszka I - grunt o pow. 15m², stanowiący część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia nr 184/4 o pow. 7419m² (Obr. XXVI, ark. 205), będącej własnością Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na miejsce parkingowe **Nr 6**