

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta**  
**Radomia, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,**  
**położonych w Radomiu przy ulicach:**

**1/ Okulickiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **213/2** o pow. 786 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 30 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący pawilon handlowy (kwaciarnię).  
Czynsz dzierżawny wynosi: **16 zł 89 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.  
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.  
*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.*  
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00145054/5.  
W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**2/ Okulickiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **213/2** o pow. 786 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 9 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący pawilon handlowo-usługowy.  
Czynsz dzierżawny wynosi: **12 zł 64 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.  
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.  
*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej.*  
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00145054/5.  
W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

**3/ Struga/Grzybowskiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **180/2** o pow. 2296 m<sup>2</sup>

Część działki o pow. 1057 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący parking samochodowy strzeżony.  
Czynsz dzierżawny wynosi **2 zł 60 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.  
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.  
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 31 sierpnia 2013 roku.  
*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz obszarach wymagających przekształceń.*  
Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00009188/8.  
W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

**4/ Planty/Wicherka** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **87/32** o pow. 422 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 36 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod lokalizację dwóch garaży samochodowych.  
Czynsz dzierżawny wynosi: **1 zł 51 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.  
Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.  
*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*  
Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00079077/8.  
W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**5/ Planty/Wicherka** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **87/32** o pow. 422 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 18 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod lokalizację jednego garażu samochodowego.

Czynsz dzierżawny wynosi: **1 zł 51 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00079077/8.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**6/ gen. Bema** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **22/16** o pow. 1893 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 18 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi: **1 zł 68 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00055385/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 23.07.2013 roku do 12.08.2013 roku.