

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ 11 Listopada 61A i 61B - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **58/82** o pow. **246 m²**

Działka przeznaczona jest pod pawilon handlowy oraz garaż samochodowy wraz z ich obsługą komunikacyjną. Czynsz dzierżawny wynosi **705 zł 65 gr netto miesięcznie** za grunt pod pawilon handlowy wraz z obsługą komunikacyjną (udział 52 % w powierzchni działki) **oraz 75 zł 23 gr netto miesięcznie** za grunt pod garaż wraz z obsługą komunikacyjną (udział 48 % w powierzchni działki). Do wysokości czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00073443/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ 11 Listopada 61C - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **58/83** o pow. **72 m²**

Działka przeznaczona jest pod pawilon handlowy oraz dwa garaże samochodowe wraz z ich obsługą komunikacyjną.

Czynsz dzierżawny wynosi **168 zł 63 gr netto miesięcznie** za grunt pod pawilon handlowy wraz z obsługą komunikacyjną (udział 46 % w powierzchni działki) **oraz 22 zł 61 gr netto miesięcznie** za grunt pod każdy z garaży wraz z obsługą komunikacyjną (udział po 27 % w powierzchni działki). Do wysokości czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00073443/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ 11 Listopada 61D - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **58/84** o pow. **72 m²**

Działka przeznaczona jest pod pawilon handlowy oraz dwa garaże samochodowe wraz z ich obsługą komunikacyjną.

Czynsz dzierżawny wynosi **174 zł 48 gr netto miesięcznie** za grunt pod pawilon handlowy wraz z obsługą komunikacyjną (udział 48 % w powierzchni działki) **oraz 22 zł 61 gr netto miesięcznie** za grunt pod każdy z garaży wraz z obsługą komunikacyjną (udział po 26 % w powierzchni działki). Do wysokości czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00073443/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ 11 Listopada 61E - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **58/85** o pow. **72 m²**

Działka przeznaczona jest pod pawilon handlowy oraz dwa garaże samochodowe wraz z ich obsługą komunikacyjną.

Czynsz dzierżawny wynosi **185 zł 63 gr netto miesięcznie** za grunt pod pawilon handlowy wraz z obsługą komunikacyjną (udział 49 % w powierzchni działki) **oraz 22 zł 61 gr netto miesięcznie** za grunt pod każdy z garaży wraz z obsługą komunikacyjną (udział po 25,5 % w powierzchni działki). Do wysokości czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00073443/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

5/ 11 Listopada 61F - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **58/86** o pow. **74 m²**

Działka przeznaczona jest pod pawilon handlowy oraz dwa garaże samochodowe wraz z ich obsługą komunikacyjną.

Czynsz dzierżawny wynosi **182 zł 84 gr netto miesięcznie** za grunt pod pawilon handlowy wraz z obsługą komunikacyjną (udział 49 % w powierzchni działki); **22 zł 61 gr netto miesięcznie** za grunt pod z garaż wraz z obsługą komunikacyjną (udział 25 % w powierzchni działki) oraz **23 zł 63 gr netto miesięcznie** za grunt pod z garaż wraz z obsługą komunikacyjną (udział 26 % w powierzchni działki). Do wysokości czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00073443/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

6/ 11 Listopada 61G - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **58/87** o pow. **74 m²**

Działka przeznaczona jest pod pawilon handlowy oraz dwa garaże samochodowe wraz z ich obsługą komunikacyjną.

Czynsz dzierżawny wynosi **183 zł 53 gr netto miesięcznie** za grunt pod pawilon handlowy wraz z obsługą komunikacyjną (udział 49 % w powierzchni działki); **22 zł 61 gr netto miesięcznie** za grunt pod z garaż wraz z obsługą komunikacyjną (udział 25 % w powierzchni działki) oraz **23 zł 63 gr netto miesięcznie** za grunt pod z garaż wraz z obsługą komunikacyjną (udział 26 % w powierzchni działki). Do wysokości czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00073443/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

7/ 11 Listopada 61H - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **58/88** o pow. **145 m²**

Działka przeznaczona jest pod pawilon handlowy oraz cztery garaże samochodowe wraz z ich obsługą komunikacyjną.

Czynsz dzierżawny wynosi **375 zł 18 gr netto miesięcznie** za grunt pod pawilon handlowy wraz z obsługą komunikacyjną (udział 49 % w powierzchni działki) oraz **22 zł 61 gr netto miesięcznie** za grunt pod każdy z garaży wraz z obsługą komunikacyjną (udział po 12,75 % w powierzchni działki). Do wysokości czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00073443/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

8/ 11 Listopada 61J - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **58/89** o pow. **72 m²**

Działka przeznaczona jest pod pawilon handlowy oraz dwa garaże samochodowe wraz z ich obsługą komunikacyjną.

Czynsz dzierżawny wynosi **187 zł 07 gr netto miesięcznie** za grunt pod pawilon handlowy wraz z obsługą komunikacyjną (udział 49 % w powierzchni działki) oraz **22 zł 61 gr netto miesięcznie** za grunt pod każdy z garaży wraz z obsługą komunikacyjną (udział po 25,5 % w powierzchni działki). Do wysokości czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00073443/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

9/ 11 Listopada 61K - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **58/90** o pow. **180 m²**

Działka przeznaczona jest pod pawilon handlowy oraz dwa garaże samochodowe wraz z ich obsługą komunikacyjną.

Czynsz dzierżawny wynosi **199 zł 39 gr netto miesięcznie** za grunt pod pawilon handlowy wraz z obsługą komunikacyjną (udział 48 % w powierzchni działki); **22 zł 61 gr netto miesięcznie** za grunt pod z garaż wraz z obsługą komunikacyjną (udział 23 % w powierzchni działki) oraz **31 zł 88 gr netto miesięcznie** za grunt pod z garaż wraz z obsługą komunikacyjną (udział 29 % w powierzchni działki). Do wysokości czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00073443/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 25.04.2013 roku do 15.05.2013 roku.